2026

RAPORT DE EVALUARE BUNURI MOBILE

Client/Utilizator:

ATLAS INSOLV SPRL

PROPRIETAR:

SC BEVIRANI S.RL.

IULIE 2026

Cuprins

1. SINTEZA RAPORTULUI DE EVALUARE 5

2. TERMENII DE REFERINTA 7

2.1. Activele(si/sau datoria) **7**

2.2. Clientul **7**

2.3. Utilizatorul **7**

2.4. Utilizarea desemnata **7**

2.5. Evaluatorul **7**

2.6. Moneda evaluarii **7**

2.7. Data evaluarii si data raportului **7**

2.8. Tipul valorii estimate **8**

2.9. Natura si amploarea activitatilor evaluatorului **8**

2.10. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care se va baza evaluarea **8**

2.11. Ipoteze si ipoteze speciale **9**

2.12. Specialist – utilizarea si rolul unui specialist **11**

2.13. Factori de mediu, sociali si de guvernanta **11**

2.14. Tipul raportului **11**

2.15. Restrictii utilizare, difuzare sau publicare **11**

2.16. Declararea conformitatii cu SEV **12**

2.17. Descrierea raportului **12**

3. PREZENTAREA DATELOR 13

3.1. Descrierea bunurilor mobile subiect **13**

3.2. Conditii de exploatare **15**

3.3. Descrierea tehnica a bunului mobil subiect **15**

3.4. Istoricul bunurilor subiect **15**

4. ANALIZA PIETEI 15

4.1. Date privind aria pietei **15**

4.1.1. Date privind aria pietei de autoturisme 16

4.2. Identificarea ariei pietei specifice subgrupei **17**

4.3. Delimitarea ariei specifice subgrupei **18**

4.4. Analiza cererii **18**

4.5. Analiza ofertei - Date privind bunuri comparabile **20**

4.6. Analiza echilibrului pietei **29**

4.7. Concluzii privind analiza pietei specifice **29**

5. METODE DE EVALUARE 29

5.1. Abordarea prin piata **29**

5.2. Abordarea prin cost **30**

5.3. Abordarea prin venit **30**

5.4. Evaluarea bunurilor mobile **30**

6. CONCLUZII. OPINIA EVALUATORULUI 31

6.1. Rezultatele evaluarii **31**

6.2. Opinia evaluatorului **31**

7. DECLARAȚIE DE CERTIFICARE 32

ANEXE EVALUARE 33

Anexa 1 – Grila de evaluare pentru Volkswagen Jetta;
Anexa 2 – Oferte Volkswagen Jetta:
Anexa 3 – Grila de evaluare pentru Mitsubishi New Outlander;
Anexa 4 – Oferte Mitsubishi New Outlander:
Anexa 5 – Grila de evaluare pentru Volkswagen Touran;
Anexa 6 – Oferte Volkswagen Touran
Anexa 7 - Oferte calculator
Anexa 8 – Acte de proprietate;
Anexa 9 – Fotografii ale autoturismului

Prezentul raport de evaluare este intocmit in conformitate cu Standardelor de Evaluare a Bunurilor - 2025.
In concordanta cu Statutul ANEVAR și Standardul International IVS –Cadrul general, evaluatorul nu isi asuma raspunderea decat fata de client si destinatar.
Evaluatorul nu îşi asumă nici un fel de răspundere pentru datele/documentele puse la dispoziţie de către contribuabil /proprietar şi nici pentru rezultatele obţinute în cazul în care acestea sunt viciate de date incomplete sau greşite.
Este interzisa distributia si reproducerea raportului de evaluare, iar utilizarea raportului de evaluare este restrictionata la partile care detin din punct de vedere legal acest drept.

1.Sinteza raportului de evaluare

OBIECTUL LUCRĂRII

Obiectul evaluării îl constituie evaluarea bunurilor mobile:

- Calculator Intel Core
- Autoturism Mitsubishi New Outlander
- Autoturism Volkswagen Turan
- Autoturism Volkswagen Jetta

aflate în proprietatea societatii BEVIRANI S.R.L.

SCOPUL EVALUĂRII

Scopul prezentului raport de evaluare, intocmit în urma solicitarii clientului, **Atlas Insolv SPRL**,, este determinarea **valorii de piata a bunurilor mobile** menţionate la pct. 3.1., in vederea vanzarii in cadrul procedurii de inolventa, in conformitate cu **Standardele de Evaluare a Bunurilor – ANEVAR 2025.**

PROGRAMUL ELABORĂRII DOCUMENTULUI FINAL/CURS DE SCHIMB UTILIZAT

- Data evaluării: 20.07.2026
- Data raportului de evaluare: 20.07.2026
- Data inspecţiei bunului mobil: 17.07.2026

Cursul de schimb al monedei naţionale la data evaluării 5.2417 LEI/EURO

PROPRIETAR

Din actele puse la dispozitie bunurile mobile sunt in proprietatea societatii BEVIRANI S.RL.

Adresa proprietarului: Bucuresti, Sector 6, Bdul Iuliu Maniu nr 186, Bl E ,Sc 1, ET 7, Ap 57

BAZELE EVALUĂRII

Evaluarea a fost elaborata în conformitate cu prevederile Standardelor de Evaluare a Bunurilor – 2025.

Deasemenea lucrarea a respectat normele si recomandarile practice elaborate de Asociaţia Naţionala a Evaluatorilor Autorizati din România – A.N.E.V.A.R.

Pentru scopul lucrarii s-au avut in vedere in principal urmatoarele Standarde (SEV) si Ghiduri de evaluare (GEV):

SEV 100 Cadrul general al evaluarii (IVS 100);

SEV 101 Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101);

SEV 102 Tipuri ale valorii (VS 102);

SEV 103 Abordari in evaluare (IVS 103)

SEV 104 Informatii si date intrare (IVS104);

SEV 105 Metode de evaluare (IVS105);

SEV 106 Documentare si raportare (IVS106);

SEV 230 Drepturi asupra proprietatii imobiliare *(IVS 400)*;

GEV 630 Evaluarea bunurilor imobile

Raportul de evaluare poate fi verificat în conformitate cu SEV 400 Verificarea evaluării.

Valoarea va fi exprimată în LEI si EURO, la data evaluării si nu contine TVA.

REZULTATELE EVALUARII

Valoarea obtinuta prin aplicarea abordarii prin piata pentru bunurile mobile este:

Nr.crt.	Denumire	Valoare bun mobil	
		EURO	LEI
1	Autoturism Volkswagen Jetta	1,100	5,770
2	Autoturism Mitsubishi New Outlander	1,560	8,180
3	Autoturism Volkswagen Turan	2,020	10,590
4	Calculator Intel Core	85	450
TOTAL		**4,765**	**24,990**

CONCLUZII – REZULTATUL EVALUARII

In urma procesului de evaluare, prin aplicarea raționamentului obiectiv, în scopul declarat al evaluării, evaluatorul estimează pentru bunurile evaluate valoarea de piata este de **24.990 lei**, echivalent a **4.765 euro.**

Datele cuprinse în lucrare au caracter confidenţial, atât pentru client, cât şi pentru evaluator.

Evaluatorul consideră ca prin abordarea prin piata se obţine valoarea care estimează cel mai bine în acest caz valoarea de piaţă a bunului subiect, aceasta abordare indeplineste cel mai bine criteriul preciziei si criteriul cantitatii si calitatii informatiilor, bazanduse pe informatii suficente, verificabile si credibile.

Evaluatorul consideră că afirmaţiile susţinute în prezentul raport sunt reale si corecte, neavând nici un interes actual sau de perspectivă faţă de proprietatea ce face obiectul lucrării şi certifică faptul că este competent să efectueze acest raport de evaluare.

ing. ec. Lucia Neagu

Membru titular A.N.E.V.A.R.

Evaluator autorizat EI, EPI, EBM

Nr. legitimatie A.N.E.V.A.R 14556

2.Termenii de referinta

2.1. Activele(si/sau datoria)

Activele evaluării le constituie evaluarea bunurilor mobile aflate in proprietatea societatii BEVIRANI S.RL.

2.2. Clientul

Raportul de evaluare se adresează Cabinet Individual De Insolvență Sanislav Aurelia, în calitate de client, având următoarele date de identificare:

Client	ATLAS INSOLV SPRL
Sediul:	Bucuresti, Calea Victoriei nr. 83, sector 1
CUI:	39609620

Proprietarul bunurilor mobile este BEVIRANI S.R.L.**,** având următoarele date de identificare:

Proprietar:	BEVIRANI S.R.L.
Sediul:	Bucuresti, Sector 6, Bdul Iuliu Maniu nr 186, Bl E ,Sc 1, ET 7, Ap 57
CUI:	11536129

2.3. Utilizatorul

Clientul este utilizatorul desemnat al evaluarii.

2.4. Utilizarea desemnata

Utilizarea desemnata: determinarea **valorii de piata a bunului mobil** menţionate la pct. 3.1., in vederea vanzarii in cadrul procedurii de inolventa, in conformitate cu **Standardele de Evaluare a Bunurilor – ANEVAR 2025.**

2.5. Evaluatorul

S.C. LUNEVALLI TEHNOCONT SRL	ALEEA Valea Viilor nr 7, Bl. M40, ap 20, Bucuresti
EVALUATOR	Lucia Neagu
Specializare	EI, EPI, EBM
Legitimatie ANEVAR	14556

2.6. Moneda evaluarii

Moneda evaluarii este in Lei.

2.7. Data evaluarii si data raportului

Data evaluarii: **20.07.2026**

- Cursul de schimb al monedei naţionale la data evaluării era de 5.2421 LEI/EURO

Data inspectiei proprietatii imobiliare: **17.07.2026**

Data raportului: **20.07.2026**

2.8. Tipul valorii estimate

Valoarea urmarita in acest raport este „valoarea de piata" definita in SEV 100 – Cadrul general al evaluarii (IVS 100) astfel:

„Valoarea de piata este suma estimata pentru care un activ si/sau o datorie ar putea fi schimbat(a) la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere."

Conceptul valoare de piaţă presupune un preţ negociat pe o piaţă deschisă şi concurenţială unde participanţii acţionează în mod liber.

Valoarea de piata nu reprezintă „valoarea justă" sau „valoarea impozabila" sau definite ca tipuri ale valorii în standardele de evaluare în vigoare. Valoarea nu include TVA.

2.9. Natura si amploarea activitatilor evaluatorului

Activitatea evaluatorului este reglementata prin Standardele de Evaluare adoptate de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR). Acestea stabilesc cadrul profesional, etic și tehnic în care evaluatorii își desfășoară activitatea.

Pentru acest raport activitatea evaluatorului a constat in:

- Inspectia bunurilor mobile si culegerea de informatii din teren cu ocazia inspectiei
- Studierea informatiilor din documentele puse la dispozitie de proprietar
- Analiza pietei imobiliare la nivel macro dar si la nivelul cererii si ofertei bunurilor mobile
- Stabilirea valorii de piata a imobilului in conformitate cu:
  - Cerintele clientului
  - Respectarea Principiilor Evaluatorului:
    - ✓ etica,
    - ✓ competenta,
    - ✓ conformitate cu standardele SEV utillizate pentru fiecare evaluare,
    - ✓ scepticismul profesional

In cadrul procesului de evaluare nu au fost constatate restrictii si nici ipoteze speciale necesare.

2.10. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care se va baza evaluarea

Datele de intrare pentru evaluare se referă la date și informații care se utilizează în abordările de evaluare. Aceste date de intrare pot fi date reale sau date ipotetice. Cu cât sunt mai multe date de intrare reale cu atat valoarea va avea un grad de certitudine mai ridicat.

Surse de informare : Datele obtinute de la proprietar în cadrul inspecției:

- Caracteristici tehnice ale bunurilor mobile evaluate;
- Datele prezentate de beneficiar în cadrul inspecției efectuate de evaluator;
- Informatii privind gradul de utilizare si modul de exploatare al bunului evaluat, precum si istoricul juridic;
- Informatiile preluate de evaluator privind piata bunurile specifice, din publicatii de profil, respectiv:
  - site-uri de internet specializate referitoare la tranzactii de nou si second hand, dupa caz, tendinte actuale pe piata;
  - Revista de specialitate "Valoarea oriunde este ea" editata de ANEVAR;

- Informatii privind cererea si oferta preluate din paginile Web de publicitate;
- informații din piață privind bunuri mobile similare.

In momentul inspectiei autovehiculele se aflau parcate la sediul firmei.

S-au cules informații despre starea tehnică la data evaluării a vehiculelor de la lichidator, informații considerate credibile.

Pentru evaluare s-au folosit date din piață., respective site-uri de vanzare a masinilor second hand: autovit.ro, OLX, mobile, etc.

La elaborarea lucrării s-a ţinut cont de prevederile cuprinse în Standardele de Evaluare ANEVAR, normele şi recomandările ANEVAR.

Nu au fost puse la dispozitia evaluatorului urmatoarele documente: 1) Documentele de achizitie (facturi fiscale) si ordinele de plata; 2) Carnet de service (intretinere) de unde sa rezulte reviziile, interventiile, reparatiile periodice, reparatiile capitale, etc ale autovehiculului.

Documentatia referitoare la bunul mobil pusa la dispozitia evaluatorului de catre proprietar si este descrise la punctul 3.1. Descrierea bunurilor mobile subiect.

2.11. Ipoteze si ipoteze speciale

Pe durata documentarii şi realizarii lucrarii, evaluatorul a luat în considerare ipotezele pe care s-a bazat raționamentul profesional al evaluării.
Ipotezele sunt aspecte care sunt acceptate ca fapte, în mod rezonabil, în contextul evaluării, fără a fi în mod specific documentate sau verificate. Ele sunt aspecte care după ce au fost stabilite, trebuie acceptate pentru înțelegerea evaluării sau altor servicii de evaluare furnizate.
Valoarea estimată în raportul de evaluare este valabilă în condițiile realizării ipotezelor menționate în raportul de evaluare, Dacă cel puțin una din ipotezele sub care este realizat raportul nu este valabilă valoarea estimată este invalidată.
In momentul inspectiei autoturismul se afla parcata in str. Copenhaga, oras Breaza.
Acest raport are menirea de a estima o valoare vehiculelor identificate si descrise in raport, in ipoteza in care aceasta corespunde cu cea din documentele de proprietate. Orice neconconcordanta intre bunul identificat si cele din documentele de proprietate invalideaza corespondenta dintre valoarea estimata si bunul inscris in documentele prezentului raport.
In cadrul elaborarii prezentului raport s-au formulat următoarele ipoteze:

- Se vor folosi metode si proceduri de evaluare recunoscute, bazata pe informatii pertinente la data evaluarii, in conformitate cu Standardele ANEVAR in vigoare.
- Evaluarea a fost întocmită pentru scopul declarat în cadrul raportului de evaluare și specificat în contractul de prestări servicii;
- Raportul de evaluare nu va putea fi utilizat pentru nici un alt scop decât cel declarat;
- Evaluarea este valabila in conditiile fiscale, juridice si economice si politice de la data intocmirii sale. Daca aceste conditii se vor modifica, concluziile acestui raport isi pot pierde valabilitatea.
- Inspecția bunului mobil evaluat s-a efectuat împreună cu lichidatorul, identificarea fiind efectuată pe baza informațiilor furnizate de către acesta, responsabilitatea asupra informațiilor și datelor în baza cărora s-a efectuat evaluarea revenind clientului
- Se consideră că informațiile primite de la proprietar sunt credibile, bunul evaluat este deținut legal și respectă toate reglementările contabile și fiscale la data evaluării, evaluatorul nu-și asumă nicio responsabilitate în cazul în care acestea s-ar dovedi incorecte.
- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile pe care le-a avut la dispoziție la data efectuării lucrării, existând posibilitatea existenței și altor informații de care evaluatorul nu a avut cunoștință.
- Evaluarea s-a realizat in ipoteza ca intre data inspectiei intocmirii raportului, bunul de evaluat este in aceeasi stare.
- Se presupune ca au fost obținute sau reînnoite toate autorizatiile, aprobările sau alte acte solicitate de instituțiile locale, regionale sau nationale, pentru fiecare utilizare pe care se bazeaza estimarea valorii

- Reglementările legale privind tipul de bunuri mobile analizate şi reglementările de mediu nu se vor schimba într-un interval rezonabil de timp.
- Evaluatorul va asigura confidențialitatea documentelor primite și informațiilor vehiculate.
- Culegerea si selectarea ofertelor/intentiilor de vanzare s-a realizat cu ajutorul internetului.
- Valoarea recomandata este conditionata de starea tehnica a unor bunuri mobile similare preluate din spatiul public disponibil oricarui alt utilizator sau potential utilizator. S-a presupus in urma discutiilor telefonice cu proprietarii (tehnica interviului) ca starea tehnica a acestora este similara subiectului. Conform Editiei "Evaluarea masinilor si echipamentelor" de American Society of Appraisers, la cap. Abordarea prin comparatia vanzarilor „… in general, nu este necesara o inspectarea a fiecarei comparabile. Acest lucru ar fi imposibil…"
- Evaluatorul a inspectat vehiculele fara a face investigatii si verificari suplimentare cu privire la functionarea acestora.
- Evaluatorul nu a făcut expertiza tehnică a vehiculelor, nu a inspectat acele părţi care sunt acoperite, neexpuse sau inaccesibile, acestea fiind considerate în starea tehnică conform informaţiilor primite de la proprietar. Nu ne putem exprima opinia asupra stării tehnice a părţilor neinspectate şi acest raport trebuie înţeles în acest sens. Evaluatorul nu atesta si nici nu confirma starea tehnica deoarece verificarea situatiei tehnice nu este de competenta evaluatorului si nu ii va angaja raspunderea. Evaluatorul poate sa confirme ca autoturismul, la data inspectiei, a fost pornite si erau functionale.
- Bunurile mobile au fost inspectate si corespund cu cele din lista bunurilor de inventor din contabilitate.
- Mijloacele fixe – corespund cu fisa mijloacelor fixe din contabilitate
- În conformitate cu uzanțele din România, valorile estimate de către evaluator sunt valabile la data prezentată în raport și încă un interval de timp limitat după această dată, în care condițiile specifice de piață nu suferă modificări semnificative care afectează opiniile estimate.
- Orice evenimente ulterioare datei raportului de evaluare, nu vor produce efecte asupra raportului de evaluare.
- Prestația evaluatorului este limitată la clauzele contractului încheiat, acestea nu includ obligativitatea de a oferi în continuare consultanță sau mărturie în instanță relativ la mijloacele mobile evaluate.
- Nu se asumă nici o responsabilitate privind descrierea situaţiei juridice sau a consideraţiilor privind dreptul de proprietate; au fost luate ca atare din documentele prezentate. Aspectele juridice (descrierea legală şi aspecte privind dreptul de proprietate) se bazează exclusiv pe informaţiile şi documentele furnizate de către proprietar şi au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigaţii suplimentare. Dreptul de proprietate este considerat valabil şi transferabil (in circuitul civil). Afirmaţiile făcute de evaluator privind deţinerea legală a bunului evaluat nu se substituie avizelor juridice exprimate de specialişti, evaluatorul nu are competenţă în acest domeniu;
- Se estimeaza valoarea prin metoda comparatiei de piata, deoarece exista date de piata suficiente privind vanzari ale altor bunuri mobile.
- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu va fi solicitat sa ofere consultanta ulterioara sau sa depuna marturie in instanta in legatura cu proprietatea in chestiune decat daca au fost facute initial alte aranjamente in aceasta privinta.
- Nici una din partile raportului (in special concluziile referitoare la valori, identitatea evaluatorului sau firma la care lucreaza acesta) nu vor fi difuzate public prin reclama, relatii publice, stiri, agentii de vanzare sau alte cai mediatice, fara acordul scris si prealabil al evaluatorului.

Ipoteze speciale :

• Prezenta evaluare a fost intocmita pentru scopul declarat in cadrul raportului si asumat prin contractul de prestari servicii intocmit intre evaluator si beneficiar/destinatar. Acest raport de evaluare nu va putea fi utilizat pentru niciun alt scop decat cel declarat;

• La data evaluarii vehiculele erau parcate conform descrierii de la punctul 2.9. Evaluatorul nu are cunostinta de posibile litigii privind proprietatea sau care sa ingradeasca valorificarea bunului de evaluat.

• Opinia evaluatorului este cu referire la dreptul de proprietate asupra bunului asa cum reiese din documentele puse la dispozitie de proprietar/utilizator, fiind limitata exclusiv la acestea;

• Raportul de evaluare este valabil in conditiile economice, fiscale, juridice si politice de la data intocmirii sale. Daca aceste conditii se vor modifica concluziile acestui raport isi pot pierde valabilitatea.

Ipoteze speciale:

Nu sunt.

2.12.Specialist – utilizarea si rolul unui specialist

Nu a fost necesar ca evaluatorul sa apeleze la asistenta unui specialist, evaluatorul dispune de experienta necesara realizarii integrale a raportului.

2.13. Factori de mediu, sociali si de guvernanta

Impactul factorilor de mediu, sociali si de guvernanta in cazul analizat:

- Nu au fost identificați factori de risc de mediu cu impact asupra bunului evaluat sau cauzați de bunul evaluat.
- Din informațiile disponibile evaluatorului la data evaluării, nu reies elemente care pot fi considerate neconforme cu reglementările de mediu.
- Nu au fost identificați factori de risc social cu impact asupra bunului evaluat sau cauzați de bunul evaluat.

NOTĂ: Opinia evaluatorului cu privire la impactul factorilor ESG asupra bunului nu este certificată de o specializare în domeniu, evaluatorul neavând pregătire și atribuții în acest sens. Dacă se dorește o opinie avizată, atunci este necesară solicitarea unei opinii avizate. Evaluatorul nu va putea fi făcut răspunzător pentru această mențiune.

NOTĂ: Calitatea de evaluator autorizat nu oferă competențe în domeniul aprecierii/ cuantificării/ ierarhizării gravității riscurilor fizice.

2.14.Tipul raportului

Raportul prezent este unul scris narativ – detaliat, si a fost structurat dupa cum urmeaza:

1. Sinteza evaluarii. Certificarea evaluarii;

2. Termenii de referinta ai evaluarii – in care se gasesc principalele elemente cu caracter specific care delimiteaza modul de abordare al evaluarii ;

3. Prezentarea datelor - descrierea si analiza bunurilor supuse evaluarii – cu informatii referitoare la proprietar,

4. Analiza pietei proprietatilor imobiliare – cu informatii referitoare la analiza cererii si ofertei cat si analiza echilibrului pietei;

5. Metode de evaluare – abordarea prin piata

6. Concluzii. Opinia Evaluatorului;

7. Declaratie de certificare

Anexe – cuprind grile de evaluare, acte de proprietate si fotografii.

2.15.Restrictii utilizare, difuzare sau publicare

Posesia acestui raport sau a unei copii nu confera dreptul de publicare.
Conţinutul acestui raport este confidenţial pentru client si destinatar şi autorul nu îl va dezvălui unei terţe persoane, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Standardele Internationale de Evaluare şi/sau atunci când proprietatea a intrat în atenţia unui corp judiciar calificat.
Este interzisa distributia si reproducerea raportului de evaluare, iar utilizarea raportului de evaluare este restrictionata la partile care detin din punct de vedere legal acest drept.

Raportul de evaluare sau oricare altă referire la acesta nu poate fi publicat, nici inclus într-un document destinat publicităţii fără acordul scris şi prealabil al evaluatorului cu specificarea formei şi contextului în care urmează să apară. Publicarea, parţială sau integrală, precum şi utilizarea lui de către alte persoane decât cele de la pct. 1.2, si 1.3 atrage dupa sine încetarea obligaţiilor contractuale.
Evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea pentru nicio modificare neautorizata adusa raportului, iar pentru validarea acestuia este necesara semnatura originala.

Raportul de evaluare a fost elaborat în doua exemplare, toate originale, unul fiind destinat beneficiarului şi unul rămânând în arhiva evaluatorului.

2.16. Declararea conformitatii cu SEV

Prezentul raport de evaluare este intocmit in conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor – 2025 ANEVAR in vigoare si cu ipotezele si ipotezele speciale cuprinse in prezentul raport.
Declar ca nu am nicio relatie particulara cu clientul si niciun interes actual sau viitor fata de proprietatea evaluata.
Raportul de evaluare a fost realizat in conditii de obiectivitate. Rezultatele prezentului raport de evaluare nu se bazeaza pe solicitarea obtinerii unei anumite valori, solicitare venita din partea clientului sau a altor persoane care au interese legate de client, iar remunerarea evaluarii nu se face in functie de satisfacerea unei asemenea solicitari.
In aceste conditii, imi asum responsabilitatea pentru datele si concluziile prezentate in prezentul raport de evaluare.
Metodologia de calcul a "valorii de piata" a tinut cont de scopul evaluarii, tipul proprietatii si de recomandarile Standardelor de Evaluare a Bunurilor-Editia 2025 ANEVAR:

SEV 100 Cadrul general al evaluarii (IVS 100);

SEV 101 Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101);

SEV 102 Tipuri ale valorii (VS 102);

SEV 103 Abordari in evaluare (IVS 103)

SEV 104 Informatii si date intrare (IVS104);

SEV 105 Metode de evaluare (IVS105);

SEV 106 Documentare si raportare (IVS106);

SEV 300 Maşini, echipamente, instalaţii şi infrastructură (IVS 300);

GEV 620 Evaluarea bunurilor mobile de natura maşinilor, echipamentelor, instalaţiilor şi infrastructurii Glosar Standarde de Evaluare a bunurilor - Editia 2025 ANEVAR;

Valoarea a fost determinata obiectiv si in conditii de impartialitate.
Raportul de evaluare poate fi verificat în conformitate cu **SEV 400** Verificarea evaluării.
Cadru legal:
Aceste standarde de evaluare sunt obligatorii pentru desfăşurarea activităţii de evaluare. Standardelor de Evaluare a bunurilor - editia 2025, intră în vigoare la data de 1 iulie 2025 si înglobează cea mai nouă ediție a Standardelor Internaționale de Evaluare (IVS – International Valuation Standards), ediția 2024, și un standard din Standardele Europene de Evaluare (EVS – European Valuation Standards) elaborate de TEGoVA, alături de standardele de evaluare (SEV) și ghidurile de evaluare (GEV) elaborate de ANEVAR, corelate cu standardele amintite anterior.

2.17. Descrierea raportului

Raportul prezent este unul scris narativ – detaliat, si a fost structurat dupa cum urmeaza:

1. Sinteza evaluarii. Certificarea evaluarii;

2. Termenii de referinta ai evaluarii – in care se gasesc principalele elemente cu caracter specific care delimiteaza modul de abordare al evaluarii ;

3. Prezentarea datelor - descrierea si analiza bunului supus evaluarii – cu informatii referitoare la proprietar,

4. Analiza pietei bunului mobil – cu informatii referitoare la analiza cererii si ofertei cat si analiza echilibrului pietei;

5. Metode de evaluare – abordarea prin piata;

6. Riscul asociat garantiei

7. Concluzii. Opinia Evaluatorului;

8. Declaratie de certificare

Anexe – cuprind grila de evaluare, comparabile, acte de proprietate si fotografii.

3. Prezentarea datelor

3.1. Descrierea bunurilor mobile subiect

Lista bunurilor debitorului la data de 30.06.2025 era urmatoarea:

LISTA MIJLOACELOR FIXE
la data de 30,06,2026

Nr.	Denumire bun	Data intrarii	Valoare de inventar (lei)
1	Calculator Intel Core		**4.108,51**
1	Autoturism VOLKSWAGEN TURAN	2007	66.734,89
2	Autoturism Mitsubishi New Outlander	2007	84.242,65
3	Autoturism Volkswagen Jetta	2007	68.437,82
			219.415,36

Prezentarea autoturismelor:
1.

Denumire bun	AUTOTURISM M1
Marca	MITSUBISHI
Tip/Varianta/Versiune	CWO/CW821/OUTLANDER
Denumire comerciala	MITSUBISHI
Serie sasiu	JWBXJCW8W7UO15419
Numar de omologare de tip	e1*2001/116*0406*00
Numar inmatriculare	**B - 64 - LCE**
PIF	2007
Culoare	NEGRU
Combustibil	motorina
Capacitate motor (cmc)	1968
Putere (KW)	103 (138CP)
Kilometraj	172,798
Transmisie	manuala
Nr. locuri:	5
Stare tehnica	satisfacatoare
Revizii	la zi
Serie Certificat inmatriculare	F741699
Serie Carte de identitate	B02903751
Accidente	-
Alte informatii	-

2.

Denumire bun	AUTOTURISM M1
Marca	VOLKSWAGEN
Tip/Varianta/Versiune	1KM/AABKD/JETTA
Denumire comerciala	JETTA
Serie sasiu	WVWZZZ1KZ8MO27789
Numar de omologare de tip	E1*2001/116*0328*07
Numar inmatriculare	**B - 09 - VWM**
PIF	2007
Culoare	NEGRU
Combustibil	motorina
Capacitate motor (cmc)	1968
Putere (KW)	103 (138CP)
Kilometraj	291,396
Transmisie	manuala
Nr. locuri:	5
Stare tehnica	satisfacatoare
Revizii	la zi
Serie Certificat inmatriculare	F984798
Serie Carte de identitate	B02970085
Accidente	-
Alte informatii	-

3.

Denumire bun	AUTOTURISM M1
Marca	VOLKSWAGEN
Tip/Varianta/Versiune	IT/BXEAC/TOURAN
Denumire comerciala	TOURAN
Serie sasiu	WVGZZZ1TZ7W007968
Numar de omologare de tip	e1*2001/116*0211*10
Numar inmatriculare	**B - 64 - LWP**
PIF	2007
Culoare	GRI
Combustibil	motorina
Capacitate motor (cmc)	1896
Putere (KW)	77 (103CP)
Kilometraj	265,509
Transmisie	manuala
Nr. locuri:	5
Stare tehnica	satisfacatoare
Revizii	la zi
Serie Certificat inmatriculare	F098367
Serie Carte de identitate	B02903746
Accidente	-
Alte informatii	-

Autoturismele au codul de clasificare 2.3.2.1.1. Autoturisme şi durată normală de funcţionare 2 - 4 ani, conform Hot. 2139/2004.
Funcţionalitatea calculatorului Intel Core nu a putut fi confirmată la data inspecţiealculatorul Intel Core nu a putut fi verificat daca este in stare de functionare la data inspectiei.

3.2. Conditii de exploatare

La data inspectiei autovehiculele erau :

- Strada Malul Mare, nr.19, sector 1 - Autoturism Volkswagen Jetta
- Str Fortului 43, sat Rudeni, Ilfov - Autoturism Volkswagen Turan
- Str Pascani nr. 4, Bl M10, sector 6 - Autoturism Mitsubishi New Outlander

si au fost utilizate in condtii normale de exploatare.

3.3. Descrierea tehnica a bunului mobil subiect

Toate detaliile privind caracteristicile tehnice si tehnologice ale bunurilor mobile in cauza se regasesc in carte tehnica ale acestora.
Bunul supuse evaluarii au o uzura normala conform varstei fiind folosite in conditii normale tehnice si de exploatare. Din declaratia lichidatorului, si a celor constatate in urma inspectiei vizuale, bunurile supuse evaluarii sunt in stare satisfacatoare de functionare la data acesteia.

- Autoturism Mitsubishi New Outlander a fost achizitionat in leasing. Masina are probleme la cutia de viteze.

- Autoturism Volkswagen Turan a fost achizitionat in leasing. Masina are kitul de ambreiaj uzat (disc ambreiaj, placa presiune si rulment presiune)

- Autoturism Volkswagen Jetta a fost achizitionat in leasing. Masina are probleme la motor.

3.4. Istoricul bunurilor subiect

Nu se cunosc alte informatii privind istoricul bunului de evaluat, decat cele prezentate.
Clientul nu a pus la dispozitia Evaluatorului nici un fel de documente privind intretinerea vehiculului, programul de service, istoricul reparatiilor curente sau a reparatiilor capitale.

4.Analiza pietei

4.1. Date privind aria pietei

Piata este mediul in care se tranzactioneaza bunurile si serviciile, intre cumparatori si vanzatori, prin mecanismul preturilor.
Conceptul de piată implică capacitatea cumpărătorilor şi a vânzătorilor de a-şi desfăşura activitatea fără restricţii. Principiul cererii şi ofertei menţionează că preţul unui bun sau serviciu variază invers proporţional cu oferta şi direct proporţional cu cererea. Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de bun mobil pentru care se manifestă dorinţa pentru cumpărare sau închiriere, la diferite preţuri, pe o anumită piaţă, într-un anumit interval de timp. Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unor bunuri mobile.
Cererea manifestată pe piaţă este în funcţie de cererea unor produse competitive (ca bun finit al operaţiilor desfăşurate). Orientarea pieţei spre componente mai economice şi mai uşor de întreţinut afectează direct cererea de astfel de bunuri.
Oferta reprezintă numărul dintr-un tip de bun mobil care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite preţuri, pe o piaţă dată, într-o anumită perioada de timp. Existenţa ofertei pentru un anumit bun mobil la un anumit moment, anumit pret şi un anumit loc indică gradul de raritate al acestuia. Oferta de astfel de bunuri se manifestă pe doua segmente diferite ce trebuie analizate critic şi cu informaţii suficiente:
- Oferta de bunuri noi efectuată de producători, în general la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor echipări standard sau adaptate cerinţelor clientului. Ordinul de mărime de preţ este uneori semnificativ, ştiut fiind de către producători faptul că se apelează la surse atrase, sau finantări în cazul unei noi afaceri.
- Oferta de bunuri second-hand atât la nivel de piaţă auto secundară uzuală precum şi la nivelul companiilor de leasing cu bunuri recuperate sau al companiilor în situaţii juridice dificile (insolvenţă, faliment, lichidare), caz în care:
- Bunurile sunt în general puternic depreciate;

- În general sunt modele învechite şi care nu au fost supuse unor revizii sau reparaţii capitale, recondiţionări sau alte astfel de operaţiuni ce cresc durata rămasă de viata a lor;
- Uneori se încearcă valorificări pe componente sau de subansamble;
- Piaţa este uneori marcată de existenţa unor oferte foarte avantajoase cu expuneri fără un marketing adecvat;
- Nu se oferă garanţie, piese de schimb, şamd., expunerea fiind efectuată de multe ori chiar fără a se demonstra „funcţionalitatea", ci doar cu expunerea istoricului utilizării;
- Cheltuielile de dezafectare/mutare sunt, în general în sarcina cumpărătorului;
- Ordinul de mărime de preţ nu este semnificativ, de multe ori putându-se obţine chiar preţuri derizorii.

Pe pieţele de „nou" şi de „second-hand" ale unor astfel de bunuri s-a apelat la informaţiile disponibile la data analizei în sursele de specialitate. Din analiză, practic cel mai mult ne putem referi doar la a doua categorie de mai sus, ofertele second-hand existente pe site-urile firmelor specializate, acestea făcându-se cu precizări asupra locaţie/dispunere, caracteristicile principale, vechimea precum şi starea tehnică actuală.
Pentru bunurile studiate este prezentă pe piaţă o ofertă de second-hand mare, luând în calcul întreaga gamă de tipo-dimensiuni şi de producători. Piaţa „de nou" ne-a furnizat informaţii mai mult legate de caracteristicile şi denumirea producătorului bunului, preţul fiind de obicei fie negociat, fie comunicat numai în cazul unei cereri ferme.

4.1.1. Date privind aria pietei de autoturisme

În 2026, piața autoturismelor second-hand din România traversează o perioadă de contracție masivă și transformări legislative profunde, marcată de o scădere de peste 20% a înmatriculărilor, dar și de dominarea motoarelor diesel în preferințele cumpărătorilor de vehicule rulate.
O analiză detaliată publicată de G4Media evidențiază o ruptură clară între piața mașinilor noi (unde hibridele și electricele domină) și piața second-hand, care rămâne strâns legată de motorizările tradiționale.
Volumul vânzărilor și dinamica regională

- **Scădere accentuată**: Înmatriculările de mașini second-hand au intrat în picaj, înregistrând de pildă o scădere de **20,3%** în luna mai 2026 comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut.
- **Polul pieței**: Zona București-Ilfov rămâne cel mai mare centru pentru mașini rulate, cu **13.804 înmatriculări** în prima jumătate a anului, urmată de județe ca Cluj, Suceava, Timiș și Bihor. [1]

Schimbări legislative majore în 2026
Guvernul României pregătește reguli mult mai stricte pentru a curăța piața și a elimina activitățile nedeclarate (samsarii):

- **Interdicție Euro 3**: Este vizată interzicerea completă a importurilor pentru mașinile extrem de poluante (norme Euro 3 sau mai joase).
- **Stop daunelor totale**: Se interzice importul vehiculelor care au fost declarate „daună totală" în țările de origine.
- **Limitarea persoanelor fizice**: Cetățenii vor avea o limită de maximum 2 mașini vândute/importate pe an pentru a bloca comerțul ilegal mascat.
- **Filtru ANPC și RAR**: Obligația de a declara mașinile aduse din import la ANPC în maximum 48 de ore și certificare RAR obligatorie.

Tipuri de motorizări și preferințe

- **Dieselul domină pe piața SH**: Spre deosebire de piața mașinilor noi (unde motoarele hibrid au trecut de 60%), românii care cumpără mașini la mâna a doua aleg în continuare **motorina ca opțiune principală**.
- **Riscurile pieței**: Platformele de monitorizare atrag atenția că mașinile diesel conduc în topul fraudării kilometrajului, deși problema a început să afecteze tot mai des și modelele hibrid sau electrice rulate.

60% dintre mașinile noi, cu ani de fabricație 2025 și 2026 înregistrate în România, în primele patru luni ale anului,sunt cu motor hibrid. În același timp, s-au înmatriculat până la finalul lunii aprilie mai multe mașini electrice noi decât autoturisme cu motor alimentat cu motorină, conform datelor oficiale ale Direcției Generale Permise de Conducere și Înmatriculări (DGPCI).
Din totalul de 155.076 de autoturisme înmatriculate în primele patru luni ale anului, piața este marcată de un paradox: în timp ce mașinile noi au abandonat aproape complet motorina, parcul auto total continuă să se bazeze masiv pe acest tip de carburant. E vorba, în principal, de mașini mai vechi de 10 ani.

Cea mai radicală transformare se observă în segmentul mașinilor noi, fabricate în anii 2025 și 2026. Din totalul de 37.538 de înmatricări, 60% (22.550 unități) revin motoarelor hibride.
Această discrepanță uriașă între 7% (diesel nou) și 48% (diesel total) scoate în evidență faptul că România continuă să importe masiv vehicule rulate din restul Europei, preluând mașinile pe care cetățenii europeni le vând în schimbul celor hibrid sau electrice.

Motoarele pe benzină par să reprezinte „zona de siguranță" a pieței auto românești, având o pondere extrem de stabilă în ambele segmente analizate, mașini noi și mașini second-hand.

Acestea dețin 25,24% din piața mașinilor noi și 26,67% din piața totală. Benzina rămâne alegerea logică pentru utilizatorii urbani care nu doresc complexitatea unui sistem hibrid și nici nu au încredere în mașinile electrice.

Total înmatriculări noi (ani de fabricație 2025 și 2026):

37.538 de înmatriculări, din care:

- 9.475 benzină – 25,24%
- 2.870 electric – 7,64%
- 22.550 hibrid – 60%
- 2.641 motorină – 7%

4.2. Identificarea ariei pietei specifice subgrupei

In SEV 300 2025, maşini, echipamente şi instalaţii sunt definite astfel:

„active corporale deținute, de obicei, de o entitate pentru a fi utilizate în producția de bunuri sau pentru prestarea de servicii, pentru a fi închiriate terților sau pentru a fi folosite în scopuri administrative și care se preconizează să fie utilizate pe o perioadă de timp.".
MEI reprezintă active corporale, altele decât proprietatea imobiliară, care au ca scop generarea de venituri pentru proprietarul acestora.
Clasificarea
Maşini (maşină individuală sau un grup de maşini) sunt active utilizate pentru un proces specific în activitatea de exploatare a entităţii.
O categorie importantă a bunurilor mobile o reprezintă maşinile, echipamentele şi instalaţiile (în continuare fiind utilizat acronimul MEI), la care se referă prezentul ghid.
MEI au caracteristici specifice care le diferenţiază de bunurile imobile, caracteristici care pot afecta atât abordările în evaluare, cât şi raportarea valorii.
Cea mai importantă caracteristică ce diferenţiază MEI de bunurile imobile este mobilitatea.
O altă caracteristică specifică a MEI, care le diferenţiază de bunurile imobile este deprecierea lor mai rapidă. Acest lucru poate fi cauzat de o durată de viaţă fizică mai mică decât cea a construcţiilor (cu efect asupra deprecierii fizice), de progresul rapid al tehnicii (cu efect asupra deprecierii funcţionale) sau de fluctuaţia cererii pentru produsele întreprinderii (cu efect asupra deprecierii economice).
Categoriile uzuale de maşini, echipamente şi instalaţii sunt: utilajele de producţie, mijloacele de transport, echipamentele de manipulare, echipamentele auxiliare, echipamentele de laborator şi de încercări, mobilierul de birou, accesoriile şi birotica, echipamentele de calcul, uneltele, dispozitivele, instrumentele de măsură şi control, instalaţiile sau unităţile de procesare.
Clasificarea unui bun mobil ca maşină, echipament sau instalaţie se face în baza raţionamentului profesional, pornind de la înţelegerea funcţionalităţii şi a destinaţiei bunurilor respectiv.
Catalogul privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, se foloseşte de către agenţii economici, de către persoanele juridice fără scop patrimonial, precum şi de către instituţiile publice pentru determinarea în mod unitar a amortizării fiscale a capitalului imobilizat în active corporale.
Catalogul clasifică mijloacele fixe amortizabile în trei grupe principale şi anume:
Grupa 1 – Construcţii;
Grupa 2 – Instalaţii tehnice, mijloace de transport, animale şi plantaţii;
Grupa 3 – Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecţie a valorilor umane şi materiale şi alte active corporale. Maşinile, echipamentele şi instalaţiile se regăsesc în grupele 2 şi 3 din Catalog.

Totuşi aceste două grupe cuprind şi alte categorii de bunuri în afara MEI, cum ar fi animalele (clasa 2.4.1) sau plantaţiile (clasa 2.4.2.).
Conform HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, MEI sunt incluse în următoarele grupe şi subgrupe:
Grupa 2. Instalaţii tehnice, mijloace de transport, animale

2.1 Echipamente tehnologice (maşini, utilaje şi instalaţii de lucru)
2.2 Aparate şi instalaţii de măsurare, control şi reglare
2.3 Mijloace de transport
2.4 Animale
2.5 Alte instalaţii tehnice, mijloace de transport, animale neregăsite în grupa 2.

4.3. Delimitarea ariei specifice subgrupei

Pietele autoturismelor se pot clasifica:

- Dupa aria pietei aceasta poate fi:
  - locala,
  - nationala,
  - internationala,
- Dupa forma de tranzactionare pe piata (starea bunurilor)
  - bunuri noi
  - bunuri ‘’second-hand’’

Bunurile evaluate in prezentul raport de evaluare are atat o arie de trazactionare locala cat si national si internationala, iar majoritatea tranzactiilor inregistrate sunt cu vehicule second-hand.

4.4. Analiza cererii

Factorii cererii sunt :

– dorinta – este nevoia unui cumparator de a avea un bun ce ii poate satisface cerinte firesti sau de a-si indeplini aspiratii individuale ce depasesc nevoile de baza ale vietii.

– puterea efectiva de cumparare – capacitatea unei persoane de a achizitiona bunuri si servicii cu bani.

Pe pietele imobilizarilor corporale mobile, cererea reprezinta numarul dintr-un anumit tip de proprietate pentru care se manitesta dorinta pentru cumparare sau inchiriere, la diferite preturi, si pe o anumita piata, intr-un anumit interval de timp. Cererea reflecta necesitatile, dorintele materiale, puterea de cumparare si preferintele cumparatorilor.
Analiza cererii se bazeaza pe identificarea potentialilor utilizatori pentru un anumit tip de proprietate.
Cererea de masini este diferita in functie de utilitatea, capacitatea, parametrii tehnici si starea lor, numele firmei producatoare, etc.
Cererea este in continuare mai mica decat oferta. In perioada pe care o traversam, cererea a mai crescut odata cu scoaterea taxei de mediu, dar nu semnificativ datorita cresterii costului combustibililor pe piata.

Piața auto 2025

În 2026, **piața auto din România traversează o tranziție istorică către electrificare, pe fondul unei volatilități severe a volumelor de vânzări**. După un început de an marcat de scăderi drastice (de peste 29% în primele două luni), piața a recuperat spectaculos la mijlocul anului, înregistrând în luna iunie o creștere masivă de **52%** a înmatriculărilor de mașini noi (16.120 unități). La nivelul întregului prim semestru din 2026, piața s-a stabilizat la un volum total de **64.850 de autoturisme noi**, un avans fragil de doar 0,1% față de perioada similară din 2025.

Tranziția energetică s-a accelerat puternic în 2026, modelele electrificate dominând clar vânzările de mașini noi conform Asociației Constructorilor Europeni de Automobile (ACEA) și datelor ACAROM:

- **Modelele Hibrid sunt lideri absoluți**: Dețin o cotă de piață uriașă, acumulând **37.563 de unități** în primele 6 luni, în creștere cu 17,5%. Aproximativ 60% dintre mașinile noi din loturile recente folosesc tehnologie hibridă.
- **Mașinile Full Electrice (EV)**: Au însumat **5.522 de unități** în primul semestru (o creștere solidă de 72,5% față de perioada anterioară). Românii cumpără în prezent mai multe vehicule electrice noi decât mașini noi cu motorizare diesel.

- **Prăbușirea combustibililor tradiționali**: Motoarele pe benzină noi au scăzut cu 24,9% (11.988 unități), în timp ce cele pe motorină (diesel) s-au prăbușit cu 35,7%, reprezentând doar 4.137 de unități din totalul mașinilor noi înmatriculate.

Datele oficiale de înmatriculări (DGPCI) și analizele din industrie (ACAROM, ACEA) conturează **5 mari tendințe care redefinesc radical modul în care românii își cumpără mașini**:

1. Hibridizarea în masă a mașinilor noi

Motoarele tradiționale pe benzină și motorină pierd rapid teren în fața tehnologiilor electrificate:

- **Hibridul este noul „standard"**: Peste 60% din loturile de mașini noi din piață sunt hibride. În primul semestru s-au înmatriculat **37.563 de hibride**, o creștere de 17,5%.
- **Prăbușirea combustibililor clasici**: Benzina nouă a scăzut cu aproape un sfert (-24,9%), iar motorina (diesel) s-a prăbușit cu 35,7% pe segmentul mașinilor noi.

2. Electricele depășesc Dieselul (la mașini noi)

O premieră istorică pentru România: românii cumpără în prezent **mai multe mașini 100% electrice noi decât mașini noi pe motorină**.

- Vânzările de vehicule electrice (EV) au crescut cu **72,5%** în prima jumătate a anului, atingând 5.522 de unități.
- **Tesla** (Model Y și Model 3) domină autoritar acest segment, fiind secondată strâns de asaltul mărcilor din China, în special **BYD** (cu modelul Dolphin).

3. Schimbarea radicală a pieței Second-Hand (SH)

În timp ce piața de mașini noi migrează spre ecologie, piața second-hand se confruntă cu turbulențe majore:

- **Scădere de volume**: Înmatriculările de mașini rulate au înregistrat contracții severe (de exemplu, -20,3% în luna mai).
- **Paradoxul Diesel**: Deși pe piața mașinilor noi motorina a dispărut aproape complet, **pe piața second-hand dieselul rămâne motorizarea dominantă** în preferințele românilor.
- **Filtre legislative dure**: Guvernul implementează reguli stricte pentru eliminarea samsarilor: interzicerea importurilor de mașini Euro 3 sau mai vechi, blocarea mașinilor cu „daună totală" și limitarea persoanelor fizice la maximum 2 vânzări de mașini pe an.

4. Volatilitate extremă și „Efectul de Ricoșeu"

Piața auto din 2026 nu mai are o evoluție liniară, fiind puternic influențată de campaniile comerciale și modificările programelor guvernamentale:

- Anul a început cu cel mai mare declin european în primul trimestru.
- S-a recuperat spectaculos în vară, luna iunie aducând o explozie masivă de **+52% a înmatriculărilor** (16.120 unități), propulsând Dacia Logan înapoi pe prima poziție în topul preferințelor.

5. Concentrarea puterii de cumpărare în Hub-urile Economice

Diferențele economice regionale din România se reflectă direct în parcul auto:

- **București-Ilfov** concentrează peste **peste 50% din piața de mașini noi** din țară (35.062 unități în primul semestru).
- Restul pieței este susținut de județele cu infrastructură industrială sau logistică puternică: **Cluj, Timiș, Argeș și Constanța**.

4.5. Analiza ofertei - Date privind bunuri comparabile

Oferta reprezinta numarul dintr-un tip de proprietate care este disponibil pentru vanzare sau inchiriere cu pretuti diferite, intr-o anumita perioada de timp, pe o piata data.
Factorii ofertei sunt :

– utilitatea – capacitatea unui bun de a satisface o nevoie sau o dorinta a omului, de a sprijini o lipsa. Valoarea amenajarilor depinde de masura in care sunt dorite sau utile unui ocupant, fie ca este chiriasul fie ca este proprietarul.

– raritatea – este data de raportul dintre cerere / oferta prezente sau viitoare pentru o anumita categorie de bunuri. Daca cererea este constanta, penuria de bunuri le face si mai valoroase.

Oferta de bunuri mobile se manifesta pe doua directii diferite care necesita informatii suficiente si analiza:

– Oferta de bunuri noi prezentata de producator sau comenzi lansate de clienti si adaptate cerintelor.

Ofertele cuprind dupa caz garantie si piese deschimb, documentatii tehnice, consultanta tehnica si garantie.

– Oferte de bunuri second-hand efectuata de detinatorii de echipamente cu reorientare, restrangere sau inchidere a productiei.

Piata este marcata de existenta unor oferte avantajoase, fara un marketing adecvat.
Nu se ofera insa garantie, piese de schimb, expunerea fiind de multe ori chiar fara a se demonstra « functionalitatea », ci doar expunerea istoricului utilizarii.
Pretul nu este semnificativ, de multe ori putandu-se obtine chiar preturi delizorii – mai ales in cazul lichidarilor. La limita, exista valorificari pe componente, sau de subansamble.
Numarul ofertelor este evident mai mare decat cererea efectiva.
In lunile ce vor urma nu se asteapta modificari semnificative ale conditiilor de piata. Chiar daca vor fi implementate unele masuri pentru stimularea si sustinerea directa a cererii, efectele acestor actiuni nu se vor resimti imediat in piata. Cei mai importanti factori care actioneaza direct asupra pietei specifice sunt raportul venituri/cheltuieli per gospodarie, reflectat in nivelul veniturilor disponibile pentru achizitia de bunuri, structura cheltuielilor gospodariilor, cursul de schimb EURO-RON, politica fiscala si nu in ultimul rand factorul psihologic (incertitudine) cu privire la obtinerea unor venituri stabile pentru o perioada mai indelungata. Avand in vedere cele descrise mai sus, se poate considera ca in prezent piata specifica a autoturismelor in zona analizata este in dezechilibru relativ datorita ofertei marite (manifestate si potentiale) si cererii scazute. In consecinta, avem o piata a cumparatorilor.
Estimarea atractivitatii: datorita caracterului specific al bunurilor de evaluat putem concluziona ca bunul de evaluat are lichiditate medie.

Sunt prezentate in tabelele de mai jos informatii din piata despre autoturisme:

Volkswagen Jetta

Nr. Crt.	Data anunt	Locatie	Model	An fabricatie	Combustibil	Cutie viteze	Data primei inmatriculari	Km parcursi	Putere	Capacitate cilindrica	Stare tehnica	Pret - euro	Link1	Date contact	OBS
1	14.07.2026	Bucuresti	Volkswagen Jetta	2010	motorina	manuala	2010	231,000	105 CP	1598 cm3	buna	3300	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ID7HQiGe.html	ID: 7060777138 tel: 0726205206	PF
2	11.07.2026	Boldesti, Prahova	Volkswagen Jetta 2.0 TDI DPF Highline	2007	motorina	automata	2007	260,000	140 CP	1968 cm3	buna	2990	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ver-2-0-tdi-dpf-highline-ID7HQnHR.html	ID: 7060796459	PJ-TVA

3	17.07.2026	Caras-Severin	Volkswagen Jetta	2008	motorina	manuala	2008	300,000	105 CP	1598 cm3	buna	1550	https://www.olx.ro/d/oferta/vw-jetta-1-9-tdi-2008-IDkLdUg.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 306781596	PF
4	15.07.2026	Suceava	Volkswagen Jetta	2007	motorina	manuala	2007	286,112	105 CP	1598cm3	buna	1570	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ver-1-9-tdi-comfortline-ID7HQnmP.html?session_long_olx=18d324dc187x2ed8a62d&session_olx=19f6fdc282cxa968ae41	ID: 7060703734	PF
5	05.07.2026	Bucuresti	Volkswagen Jetta	2009	motorina	manuala	2009	299,800	140 CP	1980cm3	buna	1621.98	https://www.olx.ro/d/oferta/vw-jetta-2-0-tdi-manual-6-trepte-IDkJkMP.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 306331387	PF

6	14.07.2026	Dej, Cluj	Volkswagen Jetta	2010	motorina	manuala	2014	271,000	105 CP	1560cm3	buna	2990	https://www.olx.ro/d/oferta/vw-jetta-an-2010-motor-1-6tdi-105cp-climatic-navigatie-parktronic-incalzire-scaune-IDkJkjc.html?search_reason=search%7Cpromoted	ID: 306329550	PF
7	15.07.2026	Balotesti	Hyundai Tucson	2007	motorina	manuala	2007	245,000	105 CP	1900 cm3	buna	3000	https://www.olx.ro/d/oferta/vand-wolvagen-jetta-IDkwxhP.html?search_reason=search%7Cpromoted	ID: 303042845	PF

MITSUBISHI

Nr. Crt.	Data anunt	Locatie	Model	An fabricatie	Combustibil	Cutie viteze	Data primei inmatriculari	Km parcursi	Putere	Capacitate cilindrica	Stare tehnica	Pret - euro	Link1	Date contact	OBS
1	07.07.2026	Brasov	Mitsubishi Outlander	2007	motorina	manuala	2007	240,000	140 CP	2000 cm3	buna	2000	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-an-2007-IDky17c.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 303634162	PF
2	11.07.2026	Deva	Mitsubishi Outlander	2008	motorina	manuala	2008	218,000	169 CP	2200 cm3	buna	2550	https://www.olx.ro/d/oferta/mithubishi-qutlander-44-7-locuri-IDkJLub.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 306434019	PF
3	09.07.2026	Bucuresti	Mitsubishi Outlander	2007	motorina	manuala	2007	216,140	140 CP	2000 cm3	buna	2700	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-ii-IDkIpDP.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 306111721	PF
4	03.07.2026	Cluj-Napoca	Mitsubishi Outlander	2008	motorina	manuala	2008	240,000	169 CP	2200 cm3	buna	2800	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-2-2-diesel-2008-IDkwFbQ.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 303073226	PF
5	13.07.2026	Piatra Neamt	Mitsubishi Outlander	2005	motorina	manuala	2005	210,000	169 CP	2000 cm3	buna	2900	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-4x4-e4-IDjZWKk.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 7060703734	PJ-TVA

6	14.07.2026	Targu-Mures	Mitsubishi Outlander	2008	motorina	manuala	2008	255,000	140 CP	1995 cm3	buna	2250	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-2-0-140-hp-4x4-IDkLxdj.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 306855813	PF
7	06.10.2025	Bacau	Mitsubishi Outlander	2008	motorina	automata	2008	232,232	140 CP	1977 cm3	buna	2650	https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-IDk9HqB.html?search_reason=search%7Corganic	ID: 297838613	PF

VOLKSWAGEN TOURAN

Nr. Crt.	Data anunt	Locatie	Model	An fabricatie	Combustibil	Cutie viteze	Data primei inmatriculari	Km parcursi	Putere	Capacitate cilindrica	Stare tehnica	Pret - euro	Link1	Date contact	OBS
1	07.07.2026	Suceava	Volkswagen Touran	2006	motorina	manuala	2007	290,000	105 CP	2000 cm3	buna	2990	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-ID7HPhOf.html	ID: 7060535463	PF
2	17.07.2026	Cluj-Napoca	Volkswagen Touran	2006	motorina	manuala	2007	252,000	140 CP	2200 cm3	buna	2999	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-2-0-tdi-dpf-highline-dsg-ID7HQ0mc.html	ID: 7060706704	PF
3	09.07.2026	Focsani	Volkswagen Touran	2005	motorina	manuala	2005	253,000	105 CP	1896 cm3	buna	3000	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-ID7HQtjS.html	ID: 7060818036	PF

4	19.07.2026	Arad	Volkswagen Touran	2008	motorina	manuala	2008	230,919	105 CP	1896 cm3	buna	3250	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ID7HQnRa.html	ID: 7060797036	PF
5	13.07.2026	Galati	Volkswagen Touran	2009	motorina	manuala	2009	200,000	105 CP	1896 cm3	buna	3800	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-dpf-blue-motion-highline-ID7HGlM1.html	ID: 7058405749	PF
6	15.07.2026	Timis	Volkswagen Touran	2008	motorina	manuala	2008	237,000	105 CP	1896 cm3	buna	3850	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-ID7HFPAP.html	ID: 7058282047	PF

7	17.07.2026	Bacau	Volkswagen Touran	2007	motorina	automata	2008	233,155	140 CP	1968cm3	buna	3999	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-2-0-tdi-dpf-dsg-cross-ID7HHcCh.html	ID: 7058608877	PF
8	15.07.2026	Medias	Volkswagen Touran	2010	motorina	manuala	2010	291,000	140 CP	1968cm3	buna	4000	https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ID7HNlar.html	ID: 7060071715	PF

4.6. Analiza echilibrului pietei

Cliclul economic a fost clasificat functie de lungimea acestuia, iar cel pe care-l traversam in prezent se incadreaza la categoria" cliclu mediu " cu o durata intre 4 si 10 ani si cuprinde mai multe faze : criza, depresiunea, inviorarea si avantul. Aceste faze se diferentiaza intre ele prin volumul afacerilor, nivelul preturilor, marimea productiei si numarul somerilor.
Echilibrul pietei se studiaza pe ce doua tipiri de sub-piete delimitate la oferta:

- Bunuri noi - tranzactii intre producatori/distribuitori, pe de-o parte si cumparatori din domeniu pe de alta parte (au inclusa garantia, consultanta generala, piese de schimb in general)
- Bunuri second-hand – tranzactii intre detinatori si cumparatori din domeniu (intermediari/utilizatori). Nu au inclusa garantie si nici elemente atasate.

Oferta este mai mare decat cererea la aceasta data, ceea ce face ca aceasta piata sa fie una a cumparatorului. Preturile la care se gasesc la vanzare active asemanatoare celor evaluate variaza, functie de mai multi factori - cum sunt anul fabricatiei, numarul de km la bord, starea generala.

4.7. Concluzii privind analiza pietei specifice

Consideram ca este necesar de urmat un marketing adecvat si o expunere pe piata corespunzatoare, tinand cont de volumul de unitati existente si de puterea de absortie a pietei in contextul economic actual de scadere a interesului cumparatorilor si de limitare sau chiar stagnare a creditarii catre segmentul vizat de „potentiali cumparatori".

5. Metode de evaluare

In functie de natura bunurilor de evaluat sunt recunoscute trei abordari pentru determinarea valorii, abordari larg acceptate de institutiile financiare, instante de judecata, companii, etc. si recomandate de Standarde:

- abordarea prin piata
- abordarea prin venit
- abordarea prin cost

Selectarea abordărilor si metodelor pentru estimarea valorii de piata a avut la baza considerente legate de tipul de proprietate precum si de scopul evaluarii.

5.1. Abordarea prin piata

Abordarea prin piata este procesul de obtinere a unei indicatii asupra valorii bunului subiect, prin comparrea acestuia cu bunuri similare, care au fost vandute recent sau care sunt oferite spre vanzare.

Abordarea prin piaţă aplicată pentru bunul subiect va avea în vedere comparabile identificabile din punct de vedere fizic.

Etapele procedurii in aplicarea abordarii prin piata au fost:

- Cercetarea pietei - pentru obtinerea informatiilor despre tranzactii de bunuri comparabile cu subiectul evaluat:
  - Producatorul/tipul actvului
  - Data vanzarii
  - Localizare
  - Stare
  - Capacitate
- Verificarea informatiilor – pentru confirmarea faptului ca datele obtinute sunt reale si corecte si tranzactiile au fost obiective (ofertele exista si informatiile sunt reale)
- Alegerea unor criterii de comparatie relevante si elaborarea unei analize comparative pe fiecare criteriu
- Compararea bunurilor comparabile cu subiectul de evaluat – prin utilizarea elementelor de comparatie si ajustarea adecvata a pretului de vanzare a fiecarui bun comparabil
- Analiza rezultatelor evaluarii si formularea concluziei asupra valorii.

Aplicarea metodei comparatiei directe pe baza tehnicilor recunoscute in cazul abordarii prin piata:

- Tehnica identificarii
- Tehnica asimilarii
- Tehnica procentajului din cost

Pentru bunurile subiect s-a folosit abordarea prin piata.

5.2. Abordarea prin cost

Abordarea prin cost este o abordare fundamentata pe principiul economic conform caruia un cumparator nu va plati pentru un active mai mult decat costul necesar obtinerii unui active cu aceeasi utilitate, provenit fie prin cumparare, fie prin construire.

Costul de inlocuire reprezinta costul curent al unui active similar de nou, care ofera o utilitate echivalenta cu cea a activului evaluat.

Costul de reconstructie (reproducere) reprezinta costul current de realizare a unei **copii identice** a activului evaluat, utilizand aceleasi sau aproape aceleasi materiale.

Metodele recunoscute in cadrul abordarii prin cost pentru determinarea costului de nou sunt:

- Metoda devizului;
- Metoda indexarii;
- Metoda cost – capacitate.

Pentru acest bun mobil nu s-a putut aplica abordarea prin cost.

5.3. Abordarea prin venit

In abordarea prin venit este o abordare care ofera o indicatie asupra valorii prin conversia fluxurilor de numerar viitoare intr-o singura valoarea a capitalului.

Abordarea prin venit poate fi utilizata pentru evaluarea MEI aflate in urmatoarele situatii:

- MEI individuale care sunt inchiriabile;
- MEI sau grupuri de MEI folosite in combinative, care realizeaza produsevandabile, fapt care genereaza venituri identificabile.

Aplicarea metodelor recunoscute in cadrul abordarii prin venit sunt:

- Metoda capitalizarii venitului;
- Metoda fluxului de numerar actualizat (DCF).

Pentru acest bun mobil nu s-a putut aplica abordarea prin venit.

5.4. Evaluarea bunurilor mobile

In concordanta cu solicitarea si scopul intocmirii acestui raport, pentru evaluarea bunului subiect, evaluatorul a apelat la abordarea prin piata.

Piaţa de echipamente uzate (second-hand) reprezintă un mijloc uzual de cumpărare şi vânzare a acestui tip de echipament. Această piaţă se compune din comercianţi de maşini uzate, licitaţii, vânzări publice şi private, şi este adesea cea mai sigură metodă de determinare a anumitor tipuri de valori pentru anumite tipuri de proprietăţi.

Abordarea prin comparaţia vânzărilor este cea mai sigură atunci când există o piaţă activă care furnizează un număr suficient de vânzări de proprietăţi comparabile care pot fi verificate independent prin intermediul unor surse sigure („informaţie verificabilă”).

O piaţă activă este aceea care deţine tranzacţii independente reale, ce au loc prin prisma condiţiilor de piaţă liberă.

Abordarea prin comparaţia vânzărilor nu este fezabilă atunci când proprietatea în cauză este unică, sau dacă nu există o piaţă activă pentru acea proprietate.

Analiza comparativa se bazează pe asemănările şi diferenţele între active şi condiţiile de tranzacţionare.

Metoda este o abordare globală urmărind raportul cerere-oferta pe piaţa specifică a echipamentelor studiate. Ea se bazează pe valoarea rezultată în urma tranzacţiilor sau ofertelor de tranzacţionare cu active similare sau asimilabile efectuate.

Etapele parcurse pentru determinarea valorilor au fost:

- Analiza datelor de piata
- Stabilirea elementelor de comparatie aferente tranzactiei:
  - Drepturi de proprietate transmise;
  - Conditii de finantare

- Motivatia partilor – conditiile de vanzare
- Tipul vanzarii – conditiile de vanzare
- Data vanzarii - conditiile de piata

➢ Stabilirea elementelor de comparatie aferente bunului:

- Producatorul
- Starea
- Capacitatea
- Calitatea
- Cantitatea
- Caracteristici (accesorii)

Pentru efectuarea analizei bunurilor comparabile cu bunul mobil supus evaluării, este necesara ordonarea şi ajustarea datelor / preţurilor într-o grilă numită "Grila datelor de piaţă".
După ce datele culese de pe piaţă sunt corelate si verificate, este necesară analiza lor sistematică.
Fiecare ofertă sau preţ de vânzare trebuie exprimat în functie de criteriile de comparaţie adecvate. Selectarea criteriilor de comparaţie depinde de scopul evaluării şi natura proprietăţii.
Instrumentul de lucru pentru efectuarea corectiilor este "grila datelor de piaţă", care are pe verticală linii cu elemente de comparaţie, pe prima coloana bunul subiect de evaluat, iar pe celelalte coloane - comparabilele.
În partea de jos a grilei se află secţiunea de analiză a rezultatelor, care cuprinde numărul de corecţii efectuate, total ajustarii brute exprimate în valoare absolută şi procentual din preţul de tranzacţie / de ofertă.
Oferta care a necesitat cele mai mici ajustari brute, va avea ponderea cea mai mare în alegerea valorii finale, însă evaluatorul, pe baza raţionamentului propriu şi fundamentat, poate alege oricare altă valoare a comparabilelor din grilă.
Pentru calculator au fost gasite comparabile second-hand.

Nr.crt.	Denumire	Valoare bun mobil	
		EURO	LEI
1	Autoturism Volkswagen Jetta	1,100	5,770
2	Autoturism Mitsubishi New Outlander	1,560	8,180
3	Autoturism Volkswagen Turan	2,020	10,590
4	Calculator Intel Core	85	450
TOTAL		**4,765**	**24,990**

6. Concluzii. Opinia evaluatorului

6.1. Rezultatele evaluarii

Valoarea de piata a bunurilor mobile este de **24.990 lei**, respectiv **4.765 euro**.
Criteriile cu care se ajunge la o estimare a valorii finale, fundamentata si semnificativa sunt: adecvarea, precizia si cantitatea informatiilor.

6.2. Opinia evaluatorului

Avand in vedere pe de o parte rezultatele obtinute prin aplicarea metodei de evaluare, relevanta acestora si informatiile de piata care au stat la baza aplicarii lor si pe de o alta parte scopul evaluarii, in opinia evaluatorului valoarea de piata estimata pentru bunul mobil evaluat este cea obtinuta prin metoda comparatiei directe, tehnica identificarii.
Evaluatorul apreciază că valoarea rezultata are un grad mare de certitudine având în vedere calitatea informaţiilor pe care evaluatorul le-a avut la dispoziţie şi le-a prelucrat.
Referitor la această valoare pot fi precizate următoarele:

- Valoarea exprimată este valabilă exclusiv în condiţiile şi prevederile prezentului raport;
- Valoarea nu ţine seama de responsabilităţile de mediu şi de costurile implicate de conformarea la cerinţele legale;
- Valoarea este o predicţie;
- Valoarea este subiectivă;
- Evaluarea este o opinie asupra unei valori;

Toate valorile cuprinse în prezenta lucrare se înţeleg în condiţiile existente la data evaluării. Orice modificări aduse după această dată, influenţează rezultatele prezentate în lucrare.
Menţionăm că orice imprecizii rezultate ca urmare a analizei raportului trebuie transmise evaluatorului astfel incat lucrarea să poată fi completată înainte de a fi utilizată.
Evaluatorul declară pe propria răspundere că nu are nici un interes direct sau indirect, prezent sau viitor, în legătură cu obiectul şi scopul evaluării sau cu persoanele fizice/juridice implicate.

7.Declarație de certificare

Prin prezenta, în limita cunoştintelor şi informaţiilor deţinute, certific că afirmaţiile prezentate şi susţinute în prezentul raport sunt reale si corecte. De asemenea, certific că analizele, opiniile şi concluziile din prezentul raport sunt limitate numai la ipotezele si conditiile limitative specifice si sunt analizele, opiniile si concluziile personale, fiind nepărtinitoare din punct de vedere profesional.
Certific că nu am nici un interes actual sau de perspectivă cu bunul mobil care face obiectul acestui raport de evaluare şi nu am nici un interes personal şi nu sunt părtinitor faţă de vreuna din părţile implicate.
Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau întelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimulent financiar pentru concluziile exprimate în evaluare.
Nici evaluatorul şi nici o persoană afiliată sau implicată cu acesta nu are alt interes financiar legat de finalizarea tranzacţiei.
Analizele şi opiniile mele au fost bazate şi dezvoltate conform cerinţelor din standardele şi metodologia de lucru recomandate de către A.N.E.V.A.R. (Asociatia Nationala a Evaluatorilor din România).
Evaluatorul a respectat cerinţele etice şi profesionale conţinute în Codul Deontologic al Evaluatorului al Standardelor de Evaluare Anevar.
La data elaborării acestui raport de evaluare, evaluatorul care semnează mai jos este membru titular A.N.E.V.A.R., evaluator intreprinderi, proprietati imobiliare si bunuri mobile, are incheiata asigurare profesionala, a îndeplinit cerintele programului de pregătire profesionala continua al A.N.E.V.A.R. si are competenţa necesară întocmirii acestui raport.

ing. ec. Lucia Neagu

Membru titular A.N.E.V.A.R.

Evaluator autorizat EI, EPI, EBM

Nr. legitimatie A.N.E.V.A.R 14556

Anexe evaluare

Anexa 1

Grila de evaluare pentru Volkswagen Jetta: B - 64 – LCE

Elemente de comparatie	Subiect	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3	Comparabila 4	Comparabila 5
Marca:	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN
Model:	JETTA	JETTA	JETTA	JETTA	JETTA	JETTA
Numar km parcursi	291396	231,000	260,000	286,112	299,800	271,000
An fabricatie	2007	2010	2007	2007	2009	2010
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Pret (oferta/vanzare) (Euro)		3,300	2,362	1,570	1,281	2,990
Tipul tranzactiei (-% din oferta)		oferta	oferta	oferta	oferta	oferta
Ajustare (%)		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Ajustare (Euro)		-330	-236	-157	-128	-299
Pret ajustat (Euro)		**2,970**	**2,126**	**1,413**	**1,153**	**2,691**
Drepturi de proprietate transmise	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut
AJUSTARE %		0%	0%	0%	0%	0%
AJUSTARE (EURO)		0	0	0	0	0
PREŢ AJUSTAT (EURO)		**2,970**	**2,126**	**1,413**	**1,153**	**2,691**
Conditii de finantare	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,970**	**2,126**	**1,413**	**1,153**	**2,691**
Conditii de vanzare	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0

Pret ajustat (Euro)		**2,970**	**2,126**	**1,413**	**1,153**	**2,691**
Data ofertei	0 luni	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,970**	**2,126**	**1,413**	**1,153**	**2,691**
Stare tehnica	satisfacatoare	buna	buna	buna	buna	buna
Ajustare (%)		-10%	-20%	-20%	-20%	-20%
Ajustare (Euro)		-297	-425	-283	-231	-538
Pret ajustat (Euro)		**2,673**	**1,701**	**1,130**	**923**	**2,153**
Nr. kilometri parcursi	291,396	231,000	260,000	286,112	299,800	271,000
Diferenta km parcursi	euro/ 1 km =	-60,396	-31,396	-5,284	8,404	-20,396
Ajustare pt km parcursi (Euro)		-161.44	-53.40	-5.97	7.75	-43.91
Ajustare (%)		-6.04%	-3.14%	-0.53%	0.84%	-2.04%
Pret ajustat (Euro)		**2,512**	**1,647**	**1,124**	**930**	**2,109**
An PIF	***2007***	***2010***	***2007***	***2007***	***2009***	***2010***
Ajustare (%)		-2%	0%	-2%	-5%	-2%
Ajustare (Euro)		-50	0	-22	-47	-42
Pret ajustat (Euro)		**2,461**	**1,647**	**1,102**	**884**	**2,067**
Putere motor (CP)	103CP	**105 CP**	**140 CP**	**105 CP**	**140 CP**	**105 CP**
Ajustare (%)		0%	-2%	0%	-2%	0%
Ajustare (Euro)		**0**	**-33**	**0**	**-18**	**0**
Pret ajustat (Euro)		**2,461**	**1,614**	**1,102**	**866**	**2,067**
Dotari						
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,461**	**1,614**	**1,102**	**866**	**2,067**
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,461**	**1,614**	**1,102**	**866**	**2,067**
Ajustare totală netă (EURO)		-839	-715	-468	-351	-881
Ajustare totală netă (%)		-28%	-35%	-33%	-36%	-34%
Ajustare totală brută (EURO)		839	748	468	431	923
Ajustare totală brută (%)		28%	35%	33%	37%	34%
Numar ajustari		3	3	3	4	3

curs valabil la 20.07.2026	5.2417				
Valoare Euro (rotunjit)	**2,460**	**1,610**	**1,100**	**870**	**2,070**
Valoarea estimata (lei)	**12,890**	**8,440**	**5,770**	**4,560**	**10,850**

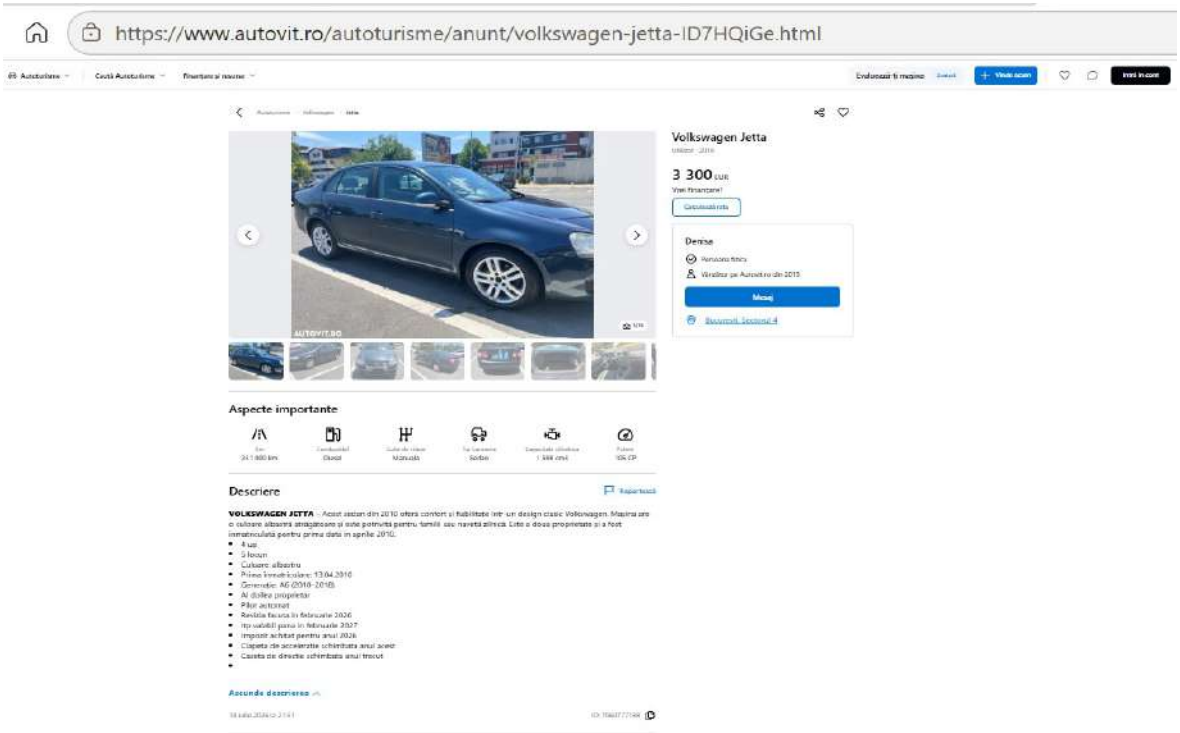
Ajustare ofertă / tranzacţie - In urma analizei de piata pentru autovehiculele comparabile din grila s-a aplicat o ajustare de 10%.
Ajustare pentru dreptul de proprietate transmis – Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de finantare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de vânzare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de vânzare la piaţă.
Ajustare pentru data ofertei – oferte recente, nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru stare tehnica - intrucat toate se afla intr-o stare tehnica buna fata de bunul subiect, s-au aplicat ajustari la toate comparabilele.
Ajustare diferenta de kilometrii: s-a pornit de la ipoteza ca autovehiculul a fost utilizat in regim normal pe toata perioada de folosinta. S-a constatat ca piata recunoaste o diferenta de pret de la 10.000 km. Au fost ajustate comparabilele conform diferentelor de km rulati.
Anul fabricatei: au fost necesare ajustari pentru comparabilele mai noi
Putere motor: A fost necesara ajustarea comparabilelor 2 si 4
Ajustare pentru combustibil – nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru localizare - nu au fost necesare ajustari.

Raționamentul aplicat în selectarea valorii finale ne conduce înspre comparabila cu caracteristicile tehnice și economice cele mai apropiate de cele ale autovehiculul VOLKSWAGEN JETTA de evaluat, aceasta fiind Comparabila 3.
Un indicator al asemănării mari dintre subiect, și cea a comparabilei alese, este ajustarea brută cea mai mică.

Anexa 2

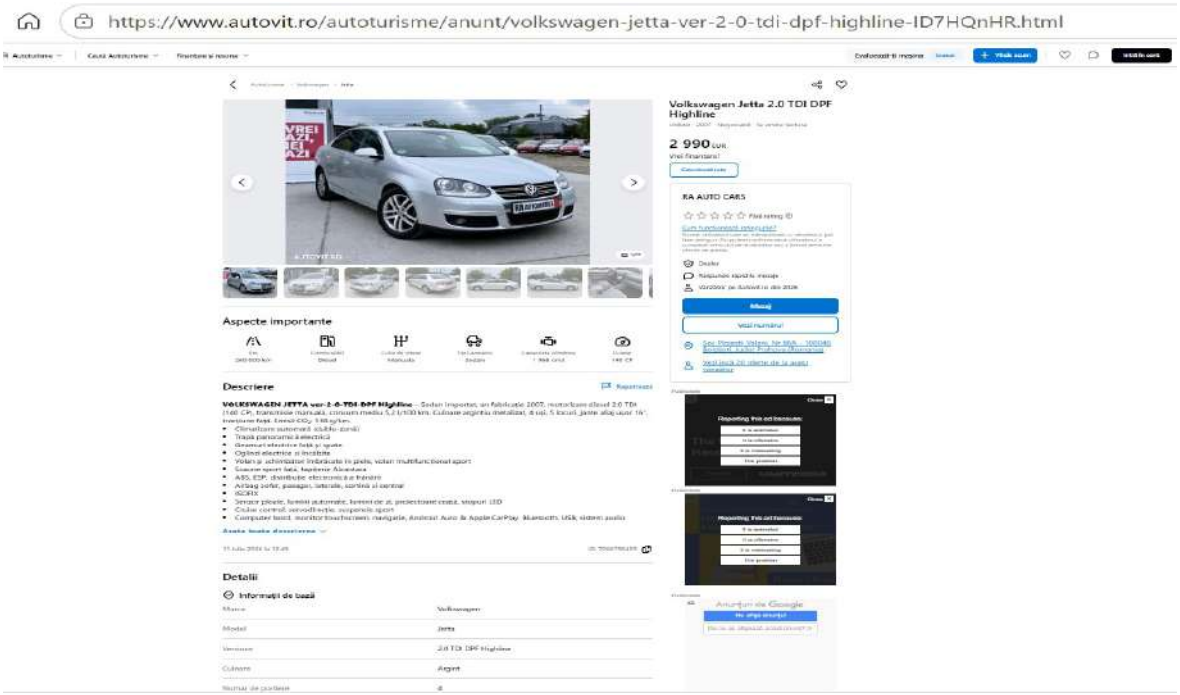
Comparabila 1

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ID7HQiGe.html



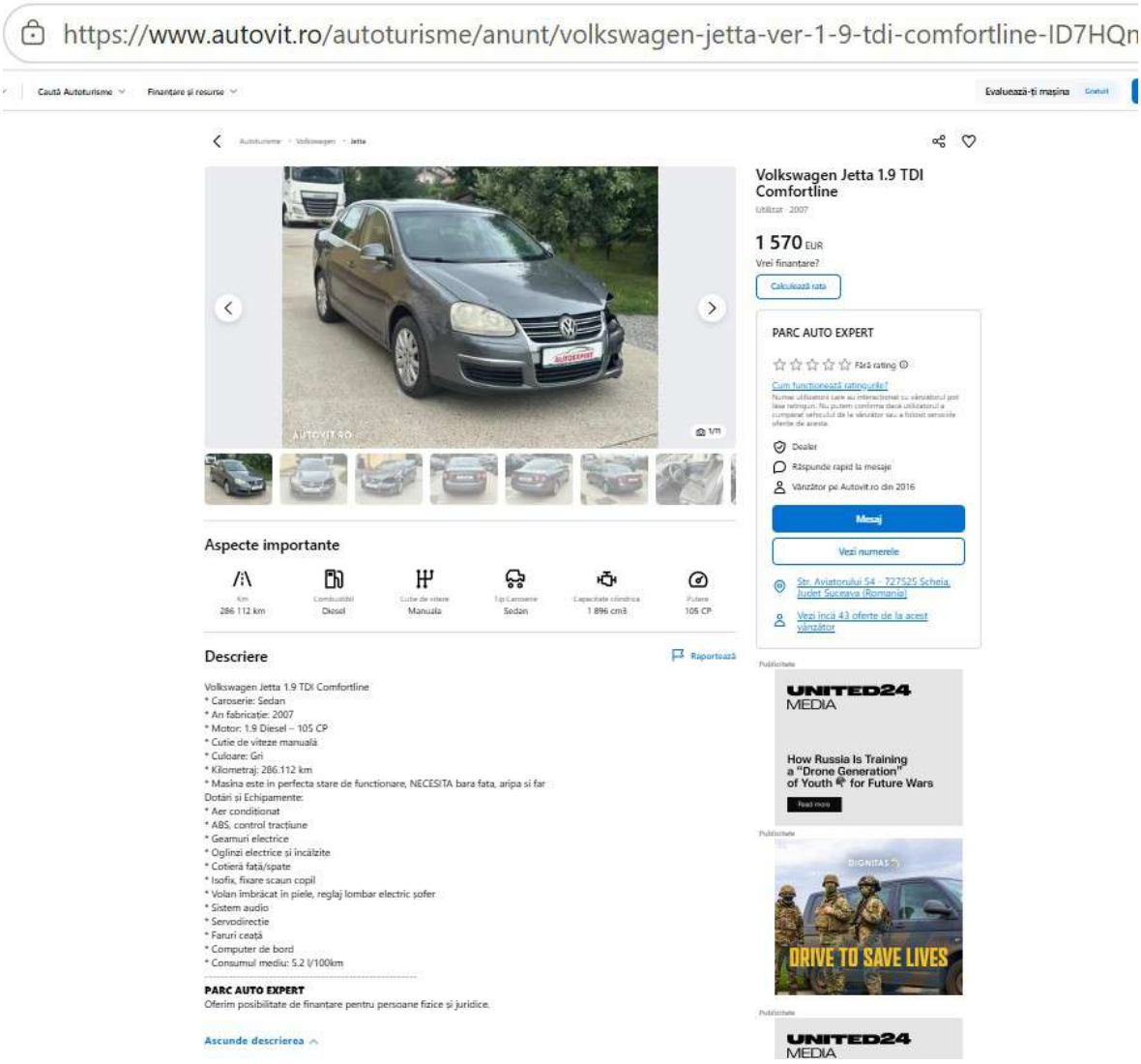
Comparabila 2

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ver-2-0-tdi-dpf-highline-ID7HQnHR.html



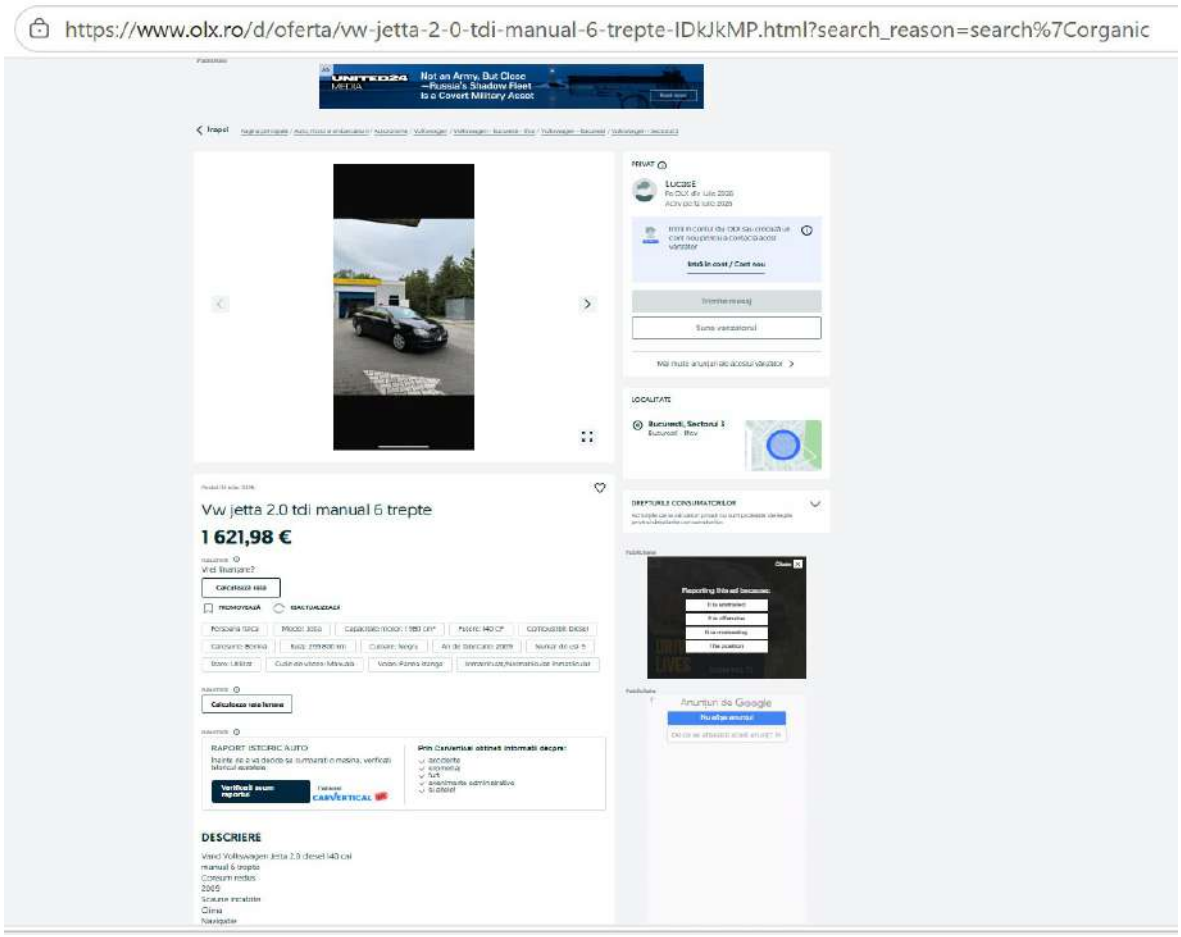
Comparabila 3

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-jetta-ver-1-9-tdi-comfortline-ID7HQnmP.html?session_long_olx=18d324dc187x2ed8a62d&session_olx=19f6fdc282cxa968ae41



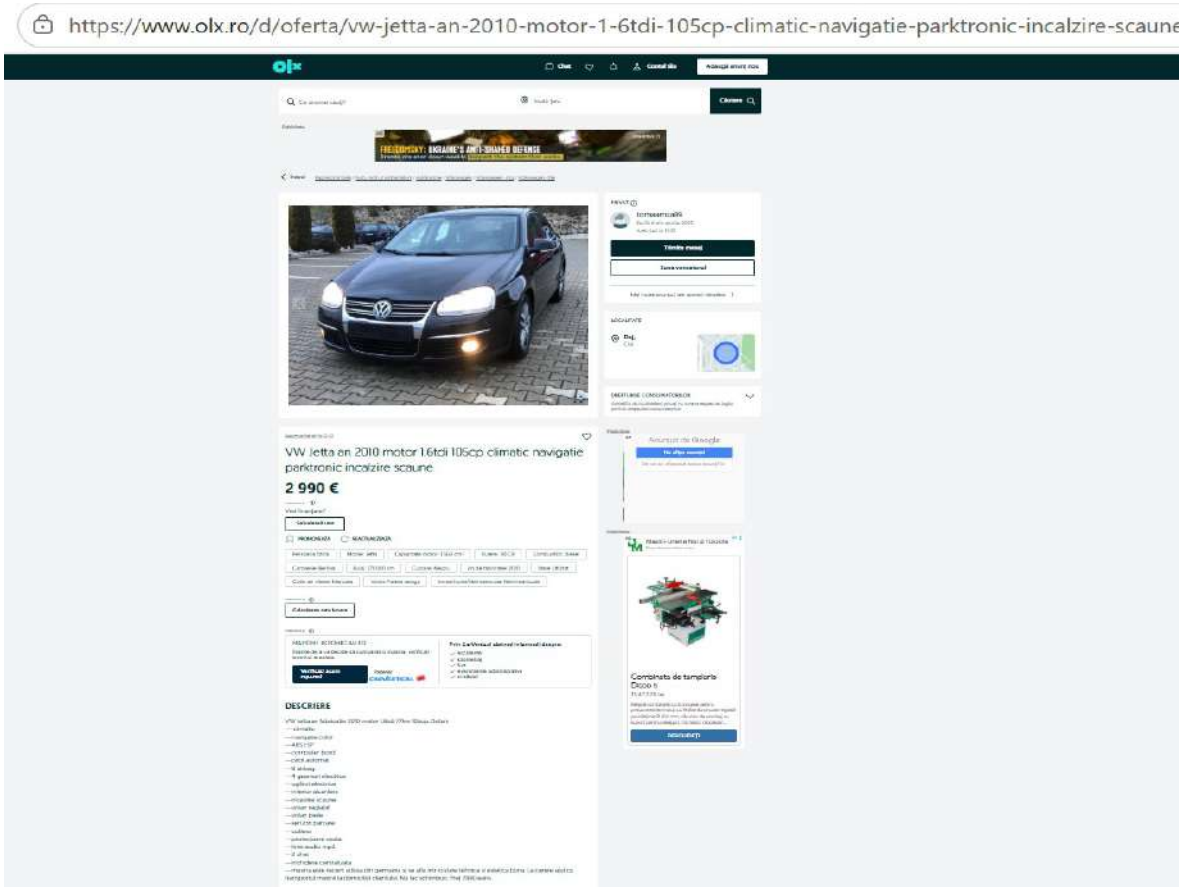
Comparabila 4

https://www.olx.ro/d/oferta/vw-jetta-2-0-tdi-manual-6-trepte-IDkJkMP.html?search_reason=search%7Corganic



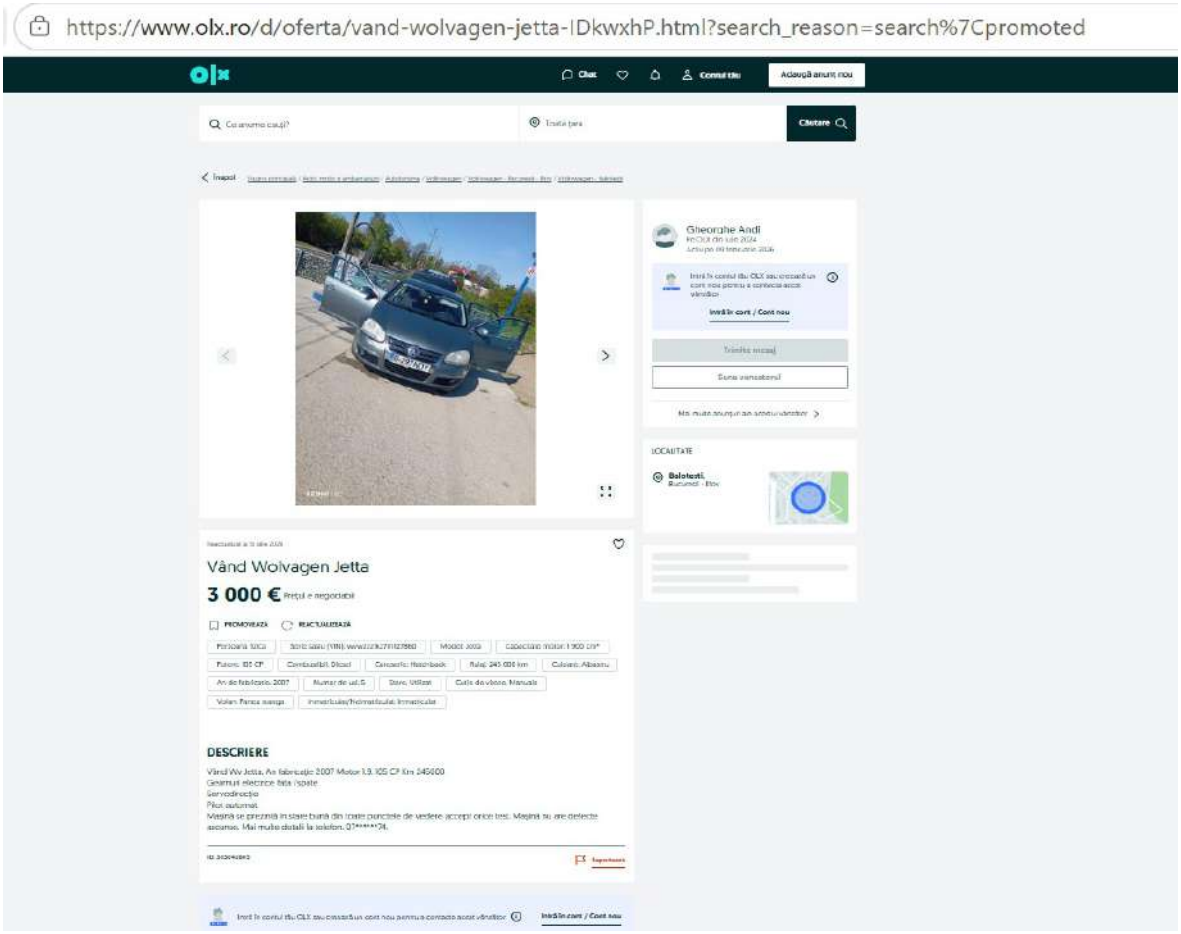
Comparabila 5

https://www.olx.ro/d/oferta/vw-jetta-an-2010-motor-1-6tdi-105cp-climatic-navigatie-parktronic-incalzire-scaune-IDkJkjc.html?search_reason=search%7Cpromoted



Comparabila 6

https://www.olx.ro/d/oferta/vand-wolvagen-jetta-IDkwxhP.html?search_reason=search%7Cpromoted



Anexa 3

Grila de evaluare pentru Mitsubishi New Outlander B - 64 - LCE

Elemente de comparatie	Subiect	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3	Comparabila 4	Comparabila 5	Comparabila 6
Marca:	MITSUBISHI	MITSUBISHI	MITSUBISHI	MITSUBISHI	MITSUBISHI	MITSUBISHI	MITSUBISHI
Model:	Outlander	Outlander	Outlander	Outlander	Outlander	Outlander	Outlander
Numar km parcursi	172798	240,000	218,000	216,140	216,140	240,000	232,232
An fabricatie	2007	2007	2008	2007	2008	2005	2008
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Pret (oferta/vanzare) (Euro)		2,000	2,550	2,700	2,800	2,291	2,094
Tipul tranzactiei (-% din oferta)		oferta	oferta	oferta	oferta	oferta	oferta
Ajustare (%)		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Ajustare (Euro)		-200	-255	-270	-280	-229	-209
Pret ajustat (Euro)		**1,800**	**2,295**	**2,430**	**2,520**	**2,062**	**1,884**
Drepturi de proprietate transmise	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut
AJUSTARE %		0%	0%	0%	0%	0%	0%
AJUSTARE (EURO)		0	0	0	0	0	0
PREŢ AJUSTAT (EURO)		**1,800**	**2,295**	**2,430**	**2,520**	**2,062**	**1,884**
Conditii de finantare	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,800**	**2,295**	**2,430**	**2,520**	**2,062**	**1,884**
Conditii de vanzare	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,800**	**2,295**	**2,430**	**2,520**	**2,062**	**1,884**
Data ofertei	0 luni	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%

Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,800**	**2,295**	**2,430**	**2,520**	**2,062**	**1,884**
Stare tehnica	satisfacatoare	buna	buna	buna	buna	buna	buna
Ajustare (%)		-20%	-20%	-20%	-20%	-20%	-20%
Ajustare (Euro)		-360	-459	-486	-504	-412	-377
Pret ajustat (Euro)		**1,440**	**1,836**	**1,944**	**2,016**	**1,650**	**1,507**
Nr. kilometri parcursi	172,798	240,000	218,000	216,140	216,140	240,000	232,232
Diferenta km parcursi	euro/ 1 km =	67,202	45,202	43,342	43,342	67,202	59,434
Ajustare pt km parcursi (Euro)		96.77	82.99	84.26	87.38	110.85	89.59
Ajustare (%)		6.72%	4.52%	4.33%	4.33%	6.72%	5.94%
Pret ajustat (Euro)		**1,537**	**1,919**	**2,028**	**2,103**	**1,760**	**1,597**
An PIF	***2007***	***2007***	***2008***	***2007***	***2008***	***2005***	***2008***
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,537**	**1,919**	**2,028**	**2,103**	**1,760**	**1,597**
Putere motor (CP)	**103CP**	**140 CP**	**169 CP**	**140 CP**	**169 CP**	**169 CP**	**140 CP**
Ajustare (%)		-2%	-2%	-2%	-2%	-2%	-2%
Ajustare (Euro)		**-31**	**-38**	**-41**	**-42**	**-35**	**-32**
Pret ajustat (Euro)		**1,506**	**1,881**	**1,988**	**2,061**	**1,725**	**1,565**
Dotari							
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,506**	**1,881**	**1,988**	**2,061**	**1,725**	**1,565**
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**1,506**	**1,881**	**1,988**	**2,061**	**1,725**	**1,565**
Ajustare totală netă (EURO)		-463	-631	-672	-697	-531	-627
Ajustare totală netă (%)		-25%	-27%	-28%	-28%	-25%	-0.24
Ajustare totală brută (EURO)		688	835	881	913	788	627
Ajustare totală brută (%)		38%	36%	36%	36%	38%	25%
Numar ajustari		2	2	2	2	2	2

curs valabil la 20.07.2026	5.2417					
Valoare Euro (rotunjit)	**1,510**	**1,880**	**1,990**	**2,060**	**1,730**	**1,560**
Valoarea estimata (lei)	**7,910**	**9,850**	**10,430**	**10,800**	**9,070**	**8,180**

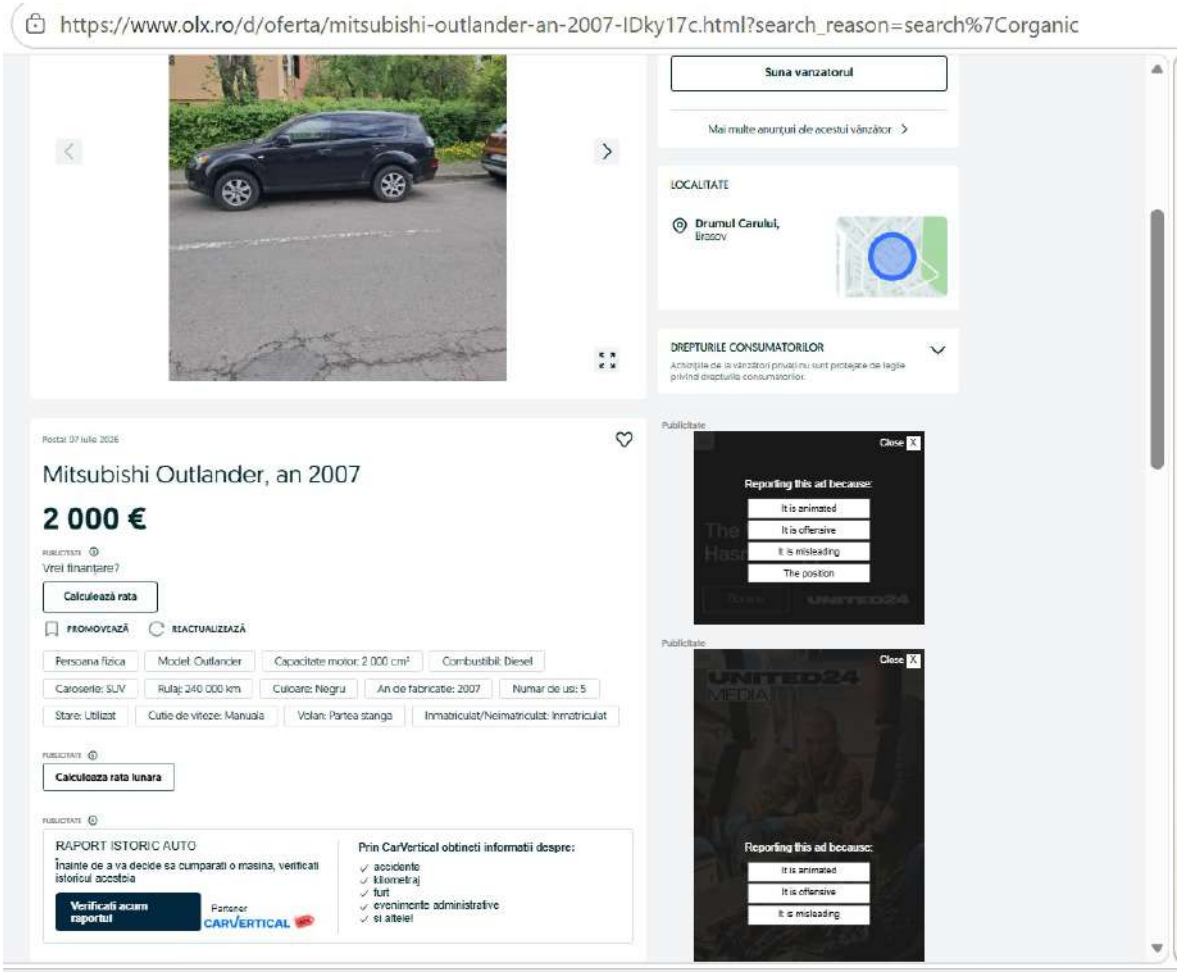
Ajustare ofertă / tranzacţie - In urma analizei de piata pentru autovehiculele comparabile din grila s-a aplicat o ajustare de 10%.
Ajustare pentru dreptul de proprietate transmis – Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de finantare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de vânzare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de vânzare la piaţă.
Ajustare pentru data ofertei – oferte recente, nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru stare tehnica - intrucat toate se afla intr-o stare tehnica buna fata de bunul subiect, s-au aplicat ajustari la toate comparabilele.
Ajustare diferenta de kilometrii: s-a pornit de la ipoteza ca autovehiculul a fost utilizat in regim normal pe toata perioada de folosinta. S-a constatat ca piata recunoaste o diferenta de pret de la 10.000 km. Au fost ajustate comparabilele conform diferentelor de km rulati.
Anul fabricatei: au fost necesare ajustari pentru comparabilele mai noi
Putere motor: A fost necesara ajustarea comparabilelor.
Ajustare pentru combustibil – nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru localizare - nu au fost necesare ajustari.

Raționamentul aplicat în selectarea valorii finale ne conduce înspre comparabila cu caracteristicile tehnice și economice cele mai apropiate de cele ale autovehiculul Mitsubishi New Outlande de evaluat, aceasta fiind Comparabila 6.
Un indicator al asemănării mari dintre subiect, și cea a comparabilei alese, este ajustarea brută cea mai mică.

Anexa 4

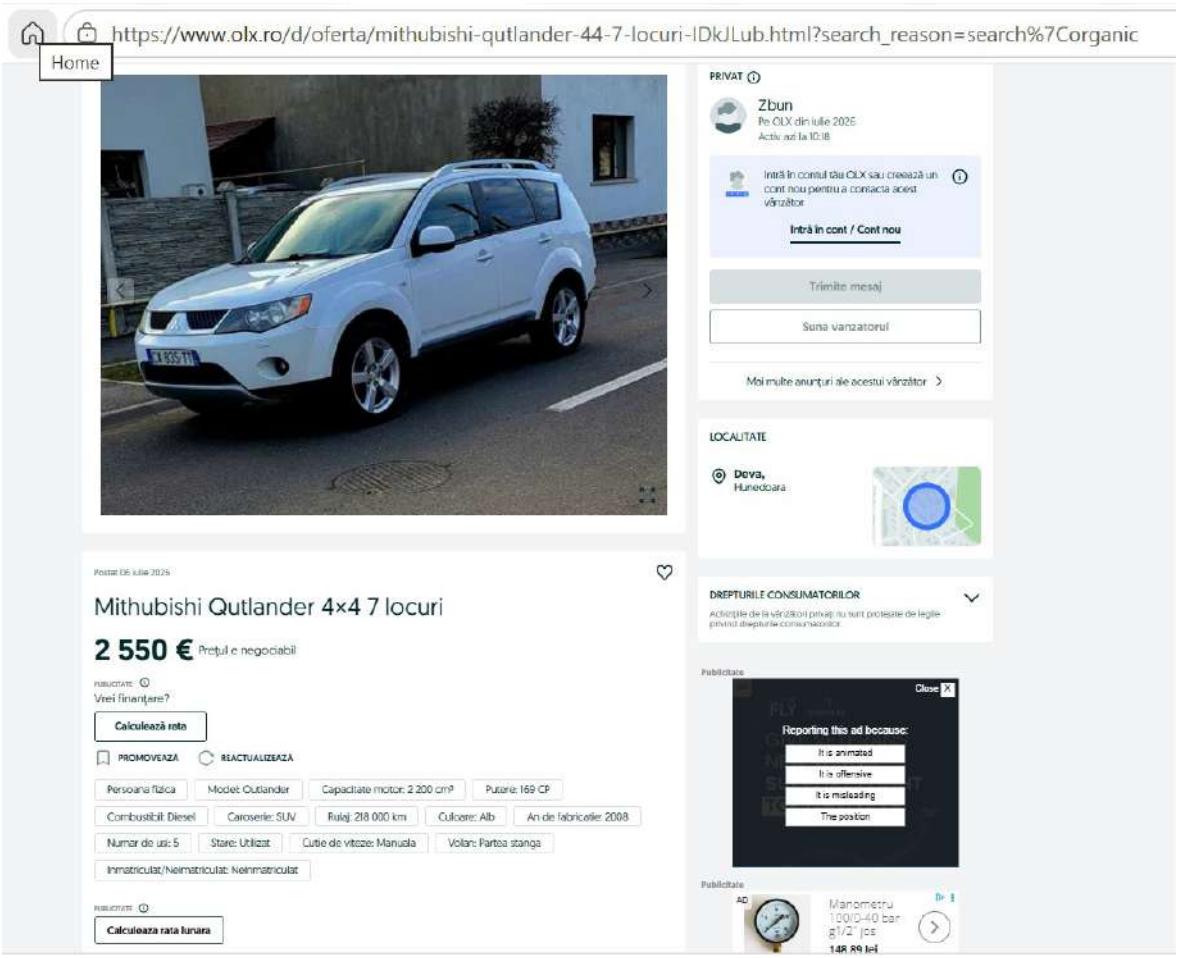
Comparabila 1

https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-an-2007-IDky17c.html?search_reason=search%7Corganic



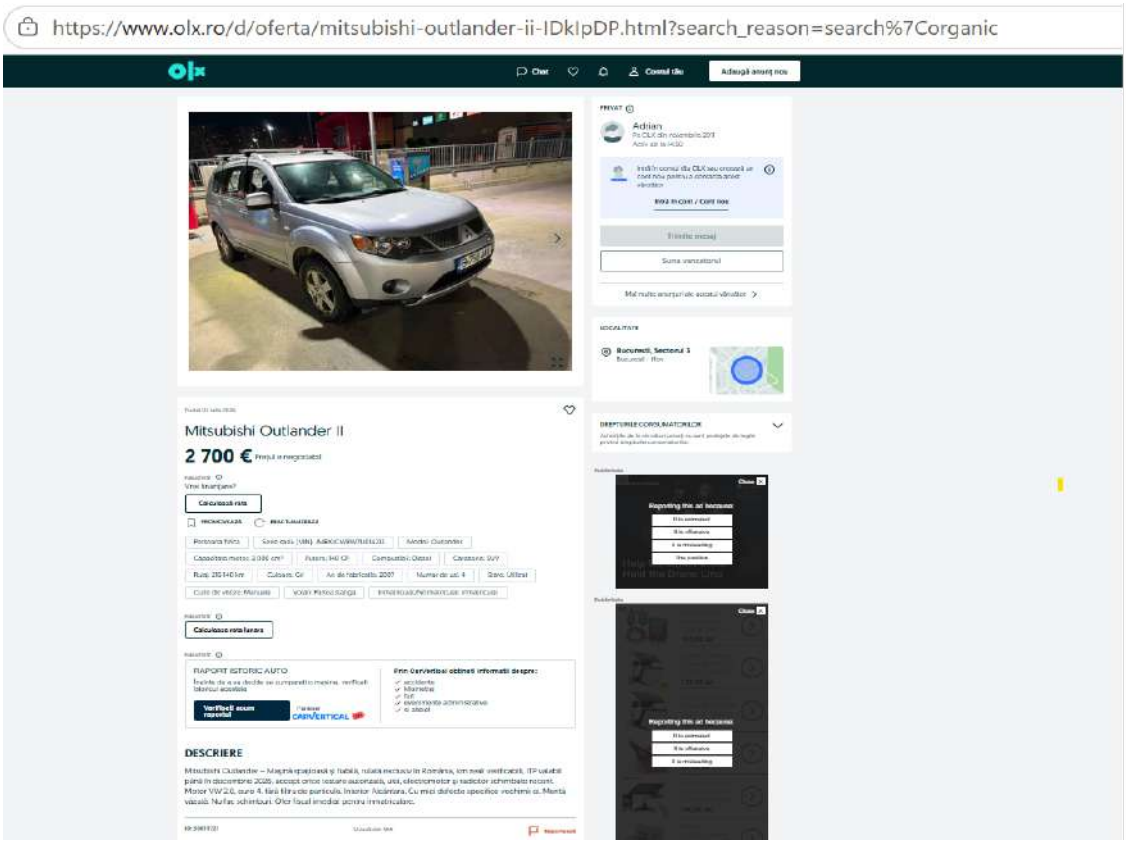
Comparabila 2

https://www.olx.ro/d/oferta/mithubishi-qutlander-44-7-locuri-IDkJLub.html?search_reason=search%7Corganic



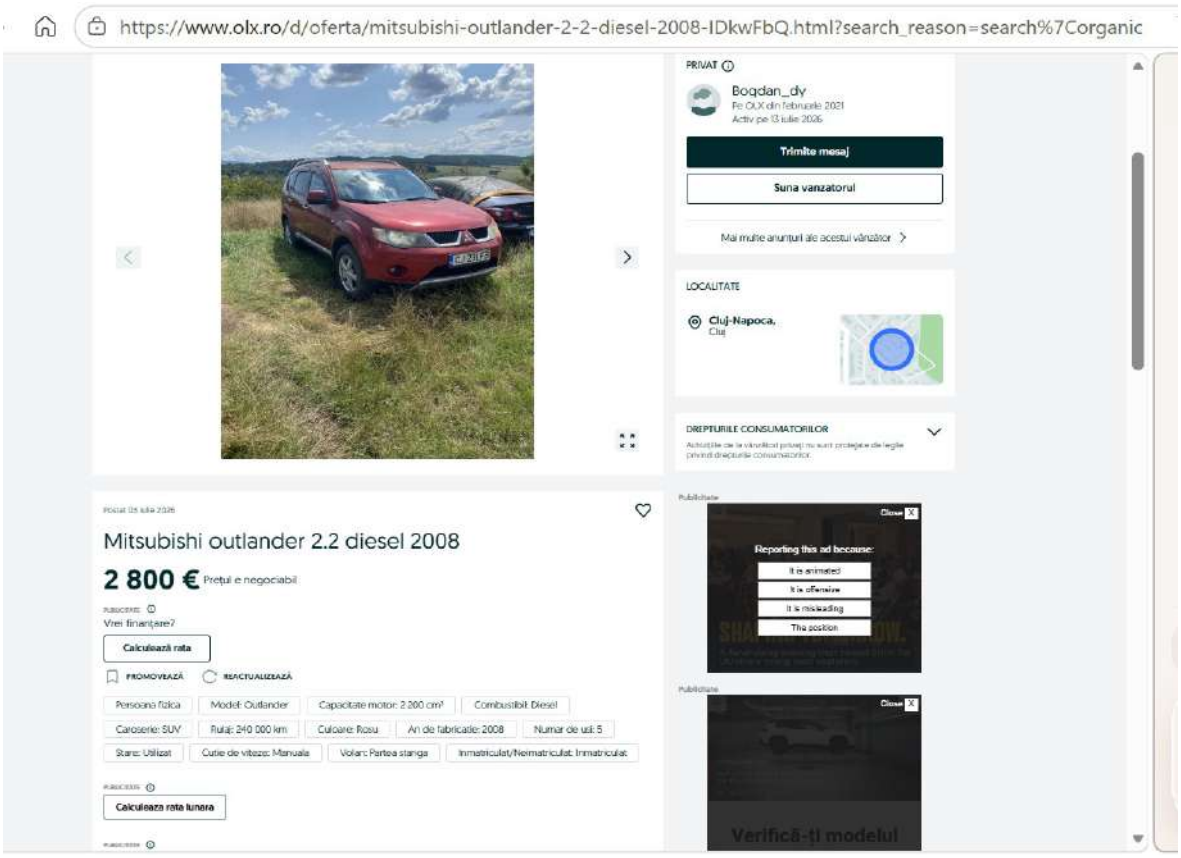
Comparabila 3

https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-ii-IDkIpDP.html?search_reason=search%7Corganic



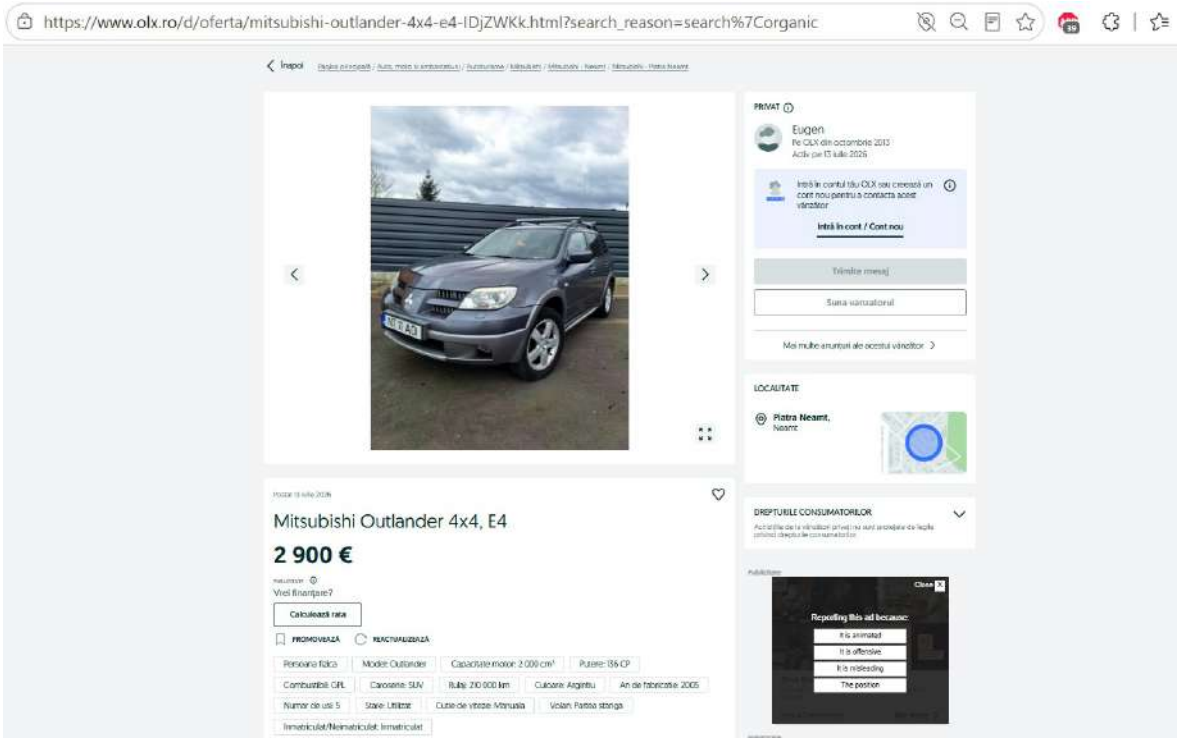
Comparabila 4

https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-2-2-diesel-2008-IDkwFbQ.html?search_reason=search%7Corganic



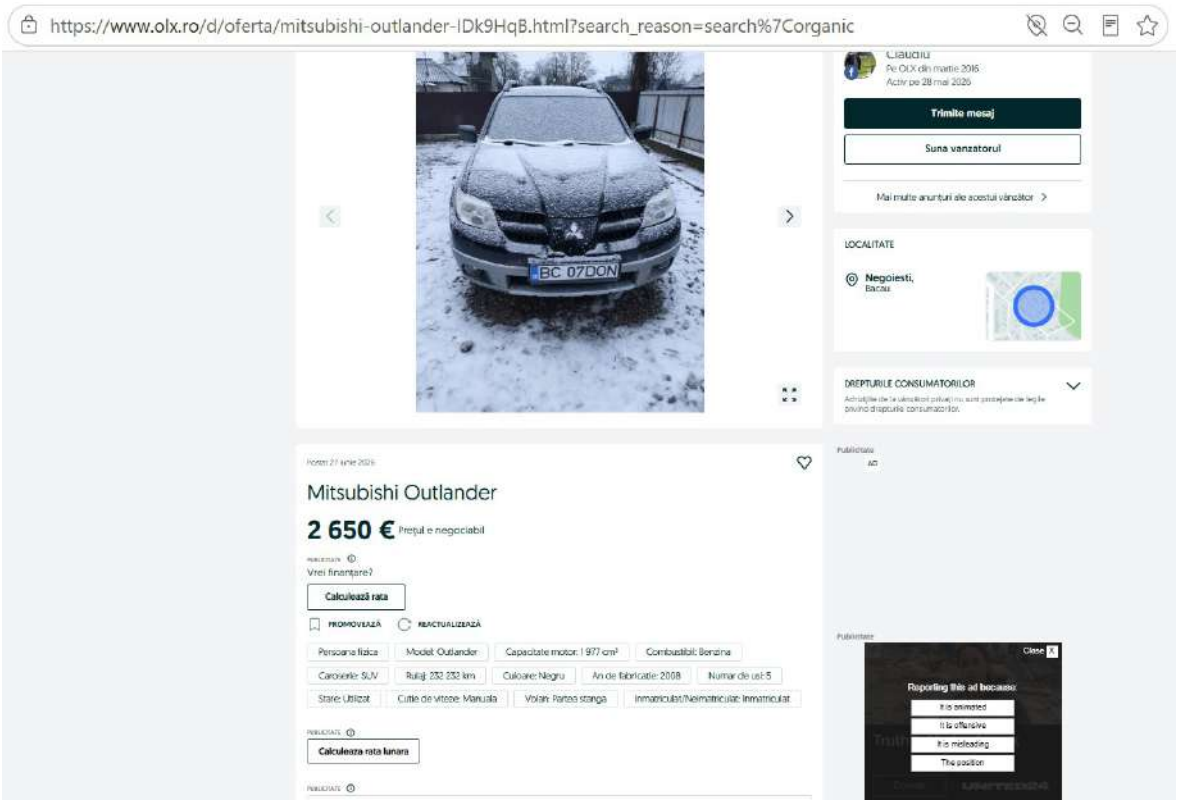
Comparabila 5

https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-4x4-e4-IDjZWKk.html?search_reason=search%7Corganic



Comparabila 6

https://www.olx.ro/d/oferta/mitsubishi-outlander-IDk9HqB.html?search_reason=search%7Corganic



Anexa 5

Grila de evaluare pentru VOLKSWAGEN TOURAN: B - 64 - LWP

Elemente de comparatie	Subiect	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3	Comparabila 4	Comparabila 5	Comparabila 6
Marca:	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN	VOLKSWAGEN
Model:	Touran	Touran	Touran	Touran	Touran	Touran	Touran
Numar km parcursi	265509	290,000	252,000	253,000	253,000	230,919	233,155
An fabricatie	2007	2006	2006	2005	2008	2009	2007
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Pret (oferta/vanzare) (Euro)		2,990	2,999	3,000	3,250	3,800	3,159
Tipul tranzactiei (-% din oferta)		oferta	oferta	oferta	oferta	oferta	oferta
Ajustare (%)		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Ajustare (Euro)		-299	-300	-300	-325	-380	-316
Pret ajustat (Euro)		**2,691**	**2,699**	**2,700**	**2,925**	**3,420**	**2,843**
Drepturi de proprietate transmise	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut	Absolut
AJUSTARE %		0%	0%	0%	0%	0%	0%
AJUSTARE (EURO)		0	0	0	0	0	0
PREŢ AJUSTAT (EURO)		**2,691**	**2,699**	**2,700**	**2,925**	**3,420**	**2,843**
Conditii de finantare	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar	Numerar
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,691**	**2,699**	**2,700**	**2,925**	**3,420**	**2,843**
Conditii de vanzare	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata	de piata
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,691**	**2,699**	**2,700**	**2,925**	**3,420**	**2,843**
Data ofertei	0 luni	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**	**0 luni**
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0

Pret ajustat (Euro)		**2,691**	**2,699**	**2,700**	**2,925**	**3,420**	**2,843**
Stare tehnica	satisfacatoare	buna	buna	buna	buna	buna	buna
Ajustare (%)		-25%	-25%	-25%	-25%	-25%	-25%
Ajustare (Euro)		-673	-675	-675	-731	-855	-711
Pret ajustat (Euro)		**2,018**	**2,024**	**2,025**	**2,194**	**2,565**	**2,132**
Nr. kilometri parcursi	265,509	290,000	252,000	253,000	253,000	230,919	233,155
Diferenta km parcursi	euro/ 1 km =	24,491	-13,509	-12,509	-12,509	-34,590	-32,354
Ajustare pt km parcursi (Euro)		49.43	-27.35	-25.33	-27.44	-88.72	-68.99
Ajustare (%)		2.45%	-1.35%	-1.25%	-1.25%	-3.46%	-3.24%
Pret ajustat (Euro)		**2,068**	**1,997**	**2,000**	**2,166**	**2,476**	**2,063**
An PIF	***2007***	***2006***	***2006***	***2005***	***2008***	***2009***	***2007***
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,068**	**1,997**	**2,000**	**2,166**	**2,476**	**2,063**
Putere motor (CP)	103CP	**105 CP**	**140 CP**	**105 CP**	**105 CP**	**105 CP**	**140 CP**
Ajustare (%)		0%	-2%	0%	0%	0%	-2%
Ajustare (Euro)		**0**	**-40**	**0**	**0**	**0**	**-41**
Pret ajustat (Euro)		**2,068**	**1,957**	**2,000**	**2,166**	**2,476**	**2,022**
Dotari							
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,068**	**1,957**	**2,000**	**2,166**	**2,476**	**2,022**
Combustibil	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina	motorina
Ajustare (%)		0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ajustare (Euro)		0	0	0	0	0	0
Pret ajustat (Euro)		**2,068**	**1,957**	**2,000**	**2,166**	**2,476**	**2,022**
Ajustare totală netă (EURO)		-922	-1,002	-1,000	-1,084	-1,324	-627
Ajustare totală netă (%)		-33%	-38%	-36%	-36%	-38%	-0.24
Ajustare totală brută (EURO)		1,021	1,042	1,000	1,084	1,324	627
Ajustare totală brută (%)		38%	39%	37%	37%	39%	25%
Numar ajustari		2	3	2	2	2	3

curs valabil la 20.07.2026	5.2417					
Valoare Euro (rotunjit)	**2,070**	**1,960**	**2,000**	**2,170**	**2,480**	**2,020**
Valoarea estimata (lei)	**10,850**	**10,270**	**10,480**	**11,370**	**13,000**	**10,590**

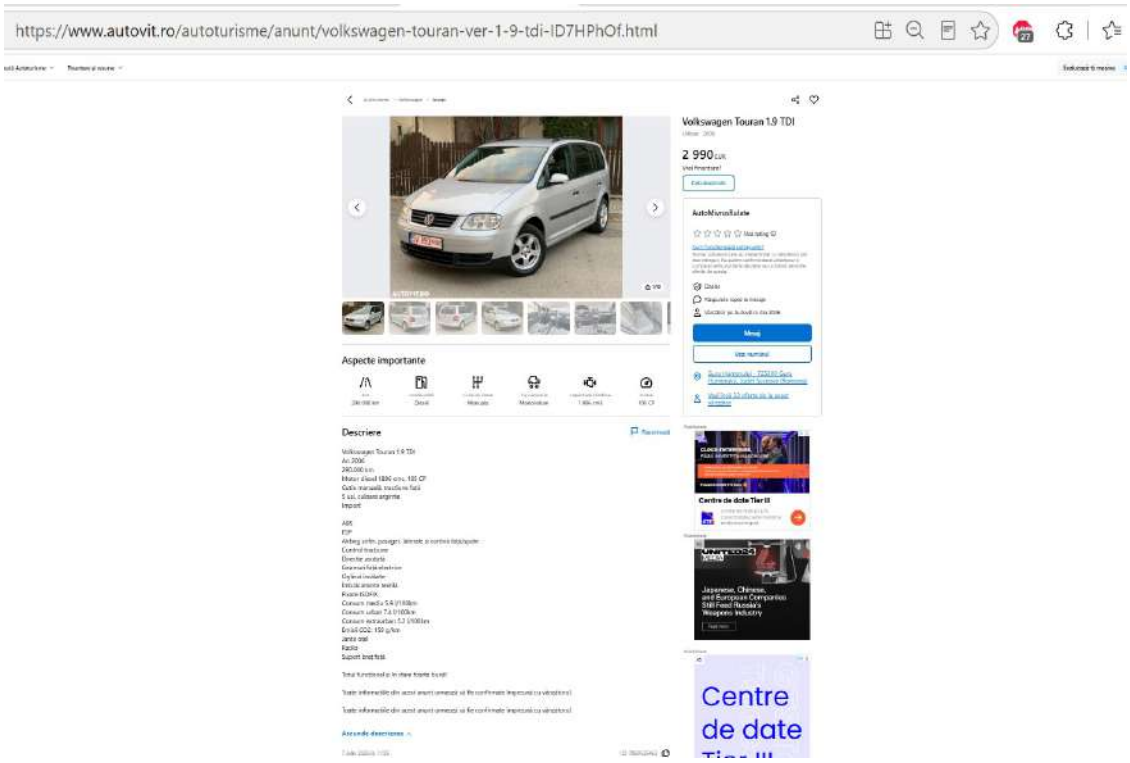
Raționamentul aplicat în selectarea valorii finale ne conduce înspre comparabila cu caracteristicile tehnice și economice cele mai apropiate de cele ale autovehiculul VOLKSWAGEN TOURAN de evaluat, aceasta fiind Comparabila 6.
Un indicator al asemănării mari dintre subiect și cea a comparabilei alese, este ajustarea brută cea mai mică.

Ajustare ofertă / tranzacţie - In urma analizei de piata pentru autovehiculele comparabile din grila s-a aplicat o ajustare de 10%.
Ajustare pentru dreptul de proprietate transmis – Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de finantare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de finatare similare, normale.
Ajustare pentru condiţii de vânzare - Ajustarea luată în calcul este 0% deoarece atât bunul evaluat, cât şi comparabilele au condiţiile de vânzare la piaţă.
Ajustare pentru data ofertei – oferte recente, nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru stare tehnica - intrucat toate se afla intr-o stare tehnica buna fata de bunul subiect, s-au aplicat ajustari la toate comparabilele.
Ajustare diferenta de kilometrii: s-a pornit de la ipoteza ca autovehiculul a fost utilizat in regim normal pe toata perioada de folosinta. S-a constatat ca piata recunoaste o diferenta de pret de la 10.000 km. Au fost ajustate comparabilele conform diferentelor de km rulati.
Anul fabricatei: au fost necesare ajustari pentru comparabilele mai noi
Putere motor: A fost necesara ajustarea comparabilelor 2 si 6.
Ajustare pentru combustibil – nu a fost cazul de ajustari.
Ajustare pentru localizare - nu au fost necesare ajustari.

Anexa 6

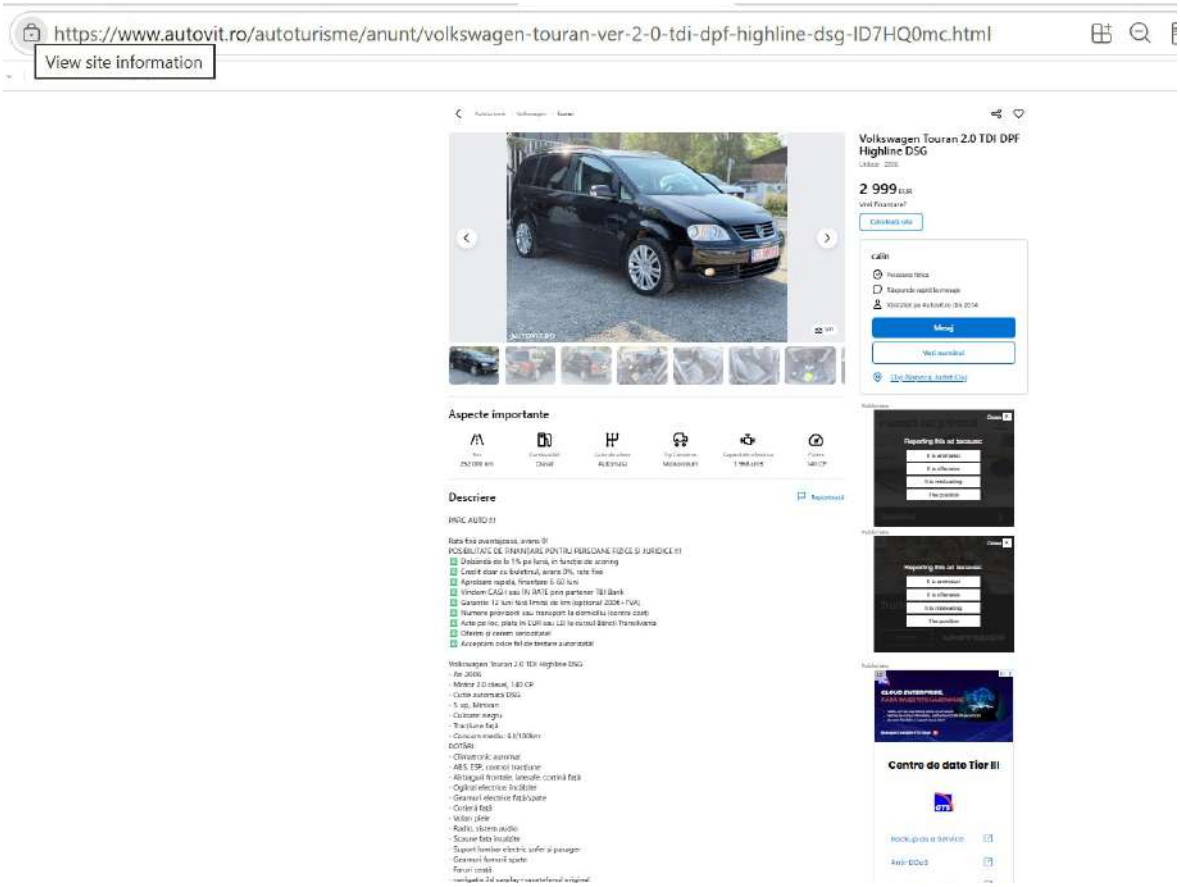
Comparabila 1

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-ID7HPhOf.html



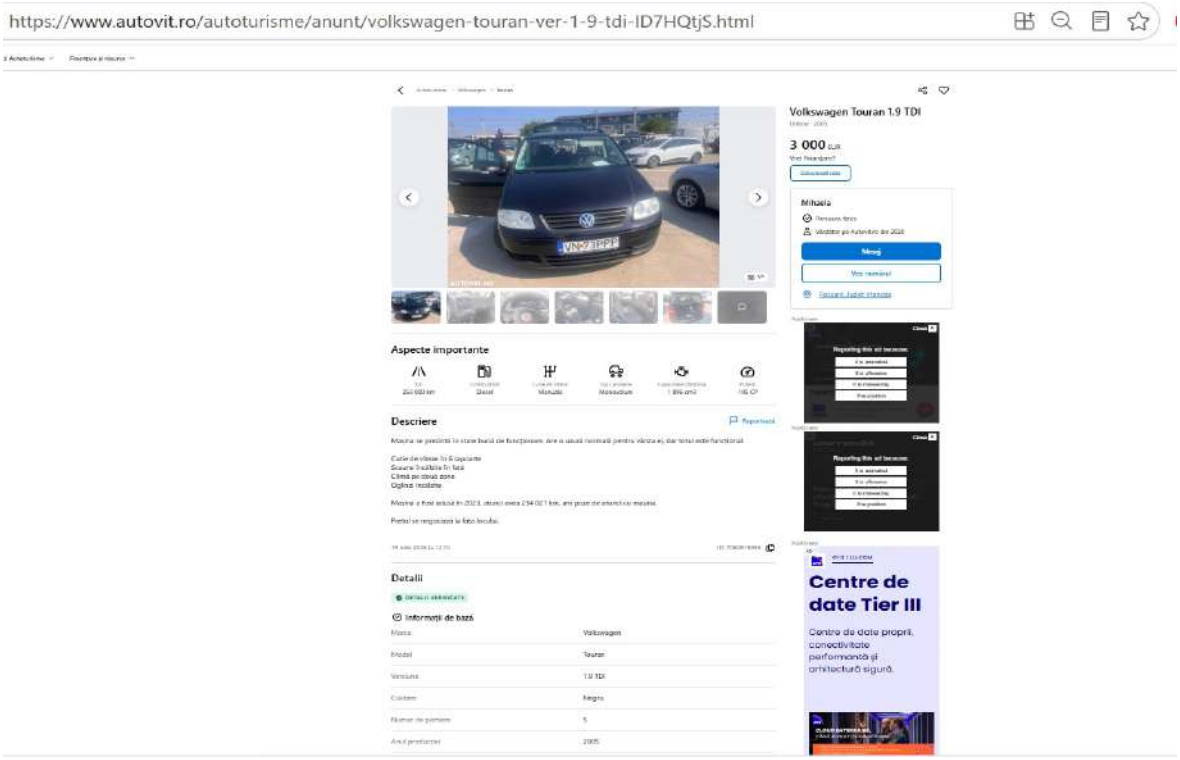
Comparabila 2

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-2-0-tdi-dpf-highline-dsg-ID7HQ0mc.html



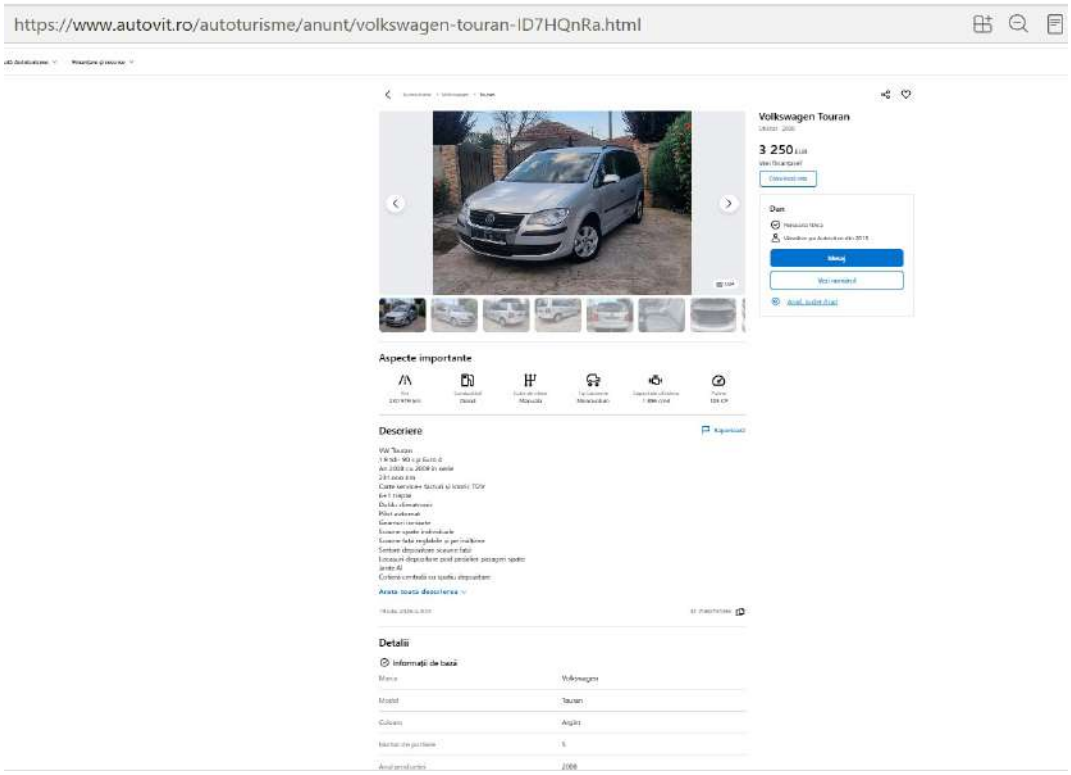
Comparabila 3

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-ID7HQtjS.html



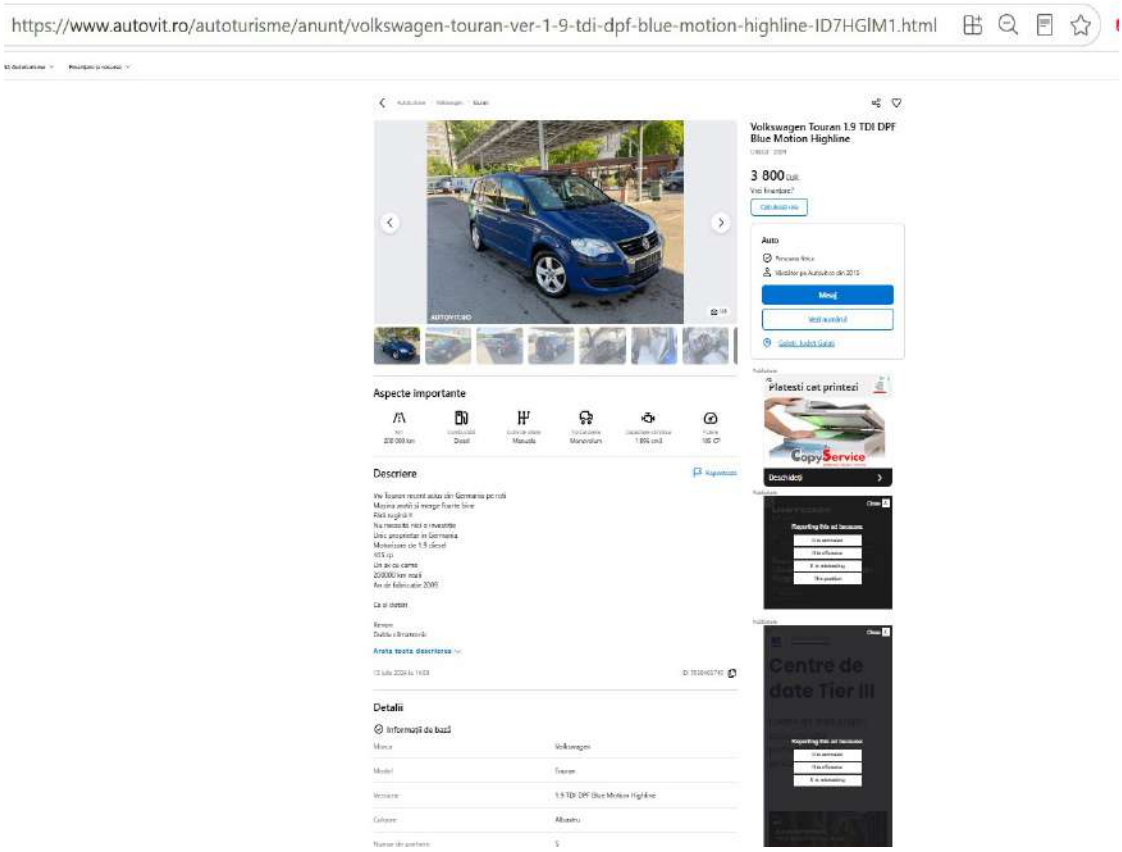
Comparabila 4

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ID7HQnRa.html



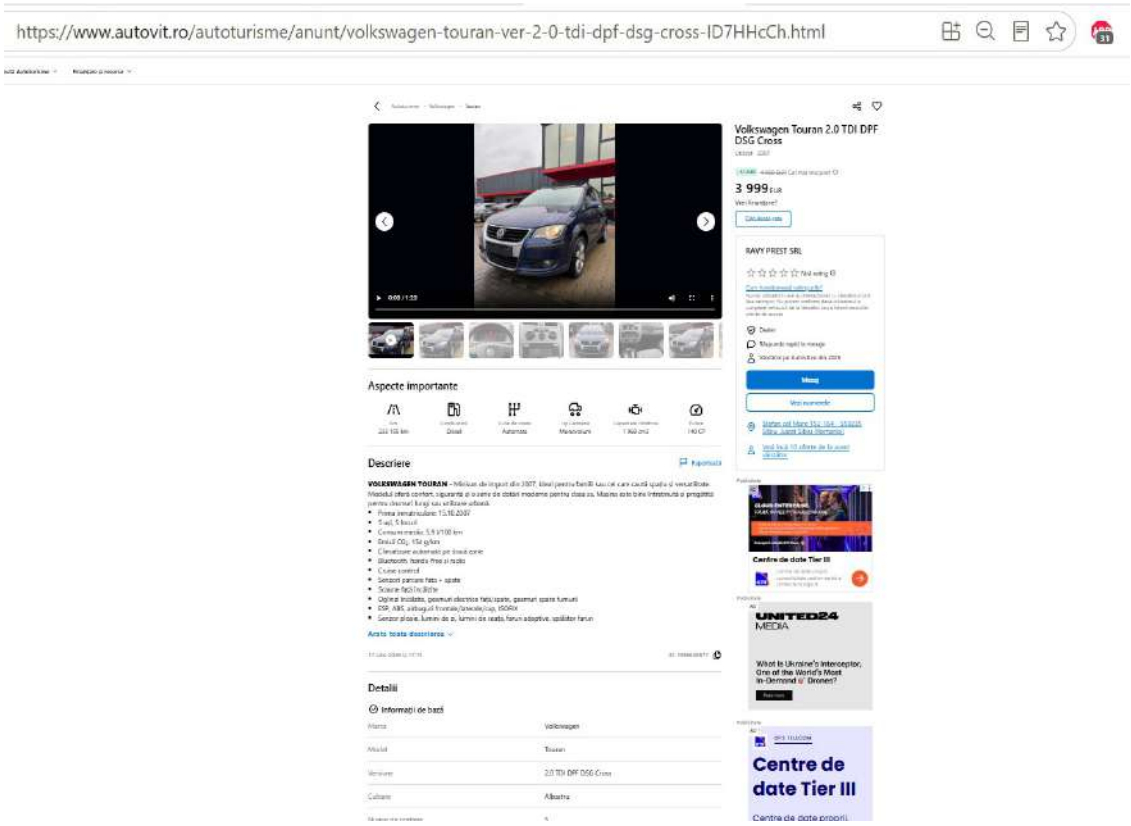
Comparabila 5

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-1-9-tdi-dpf-blue-motion-highline-ID7HGlM1.html



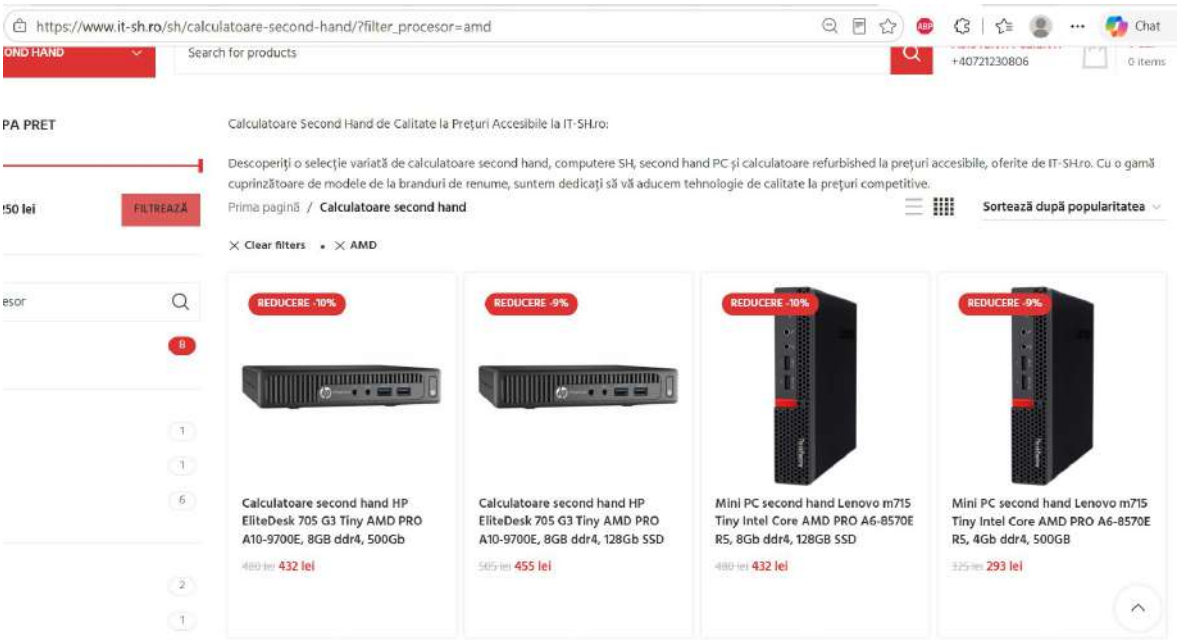
Comparabila 7

https://www.autovit.ro/autoturisme/anunt/volkswagen-touran-ver-2-0-tdi-dpf-dsg-cross-ID7HHcCh.html



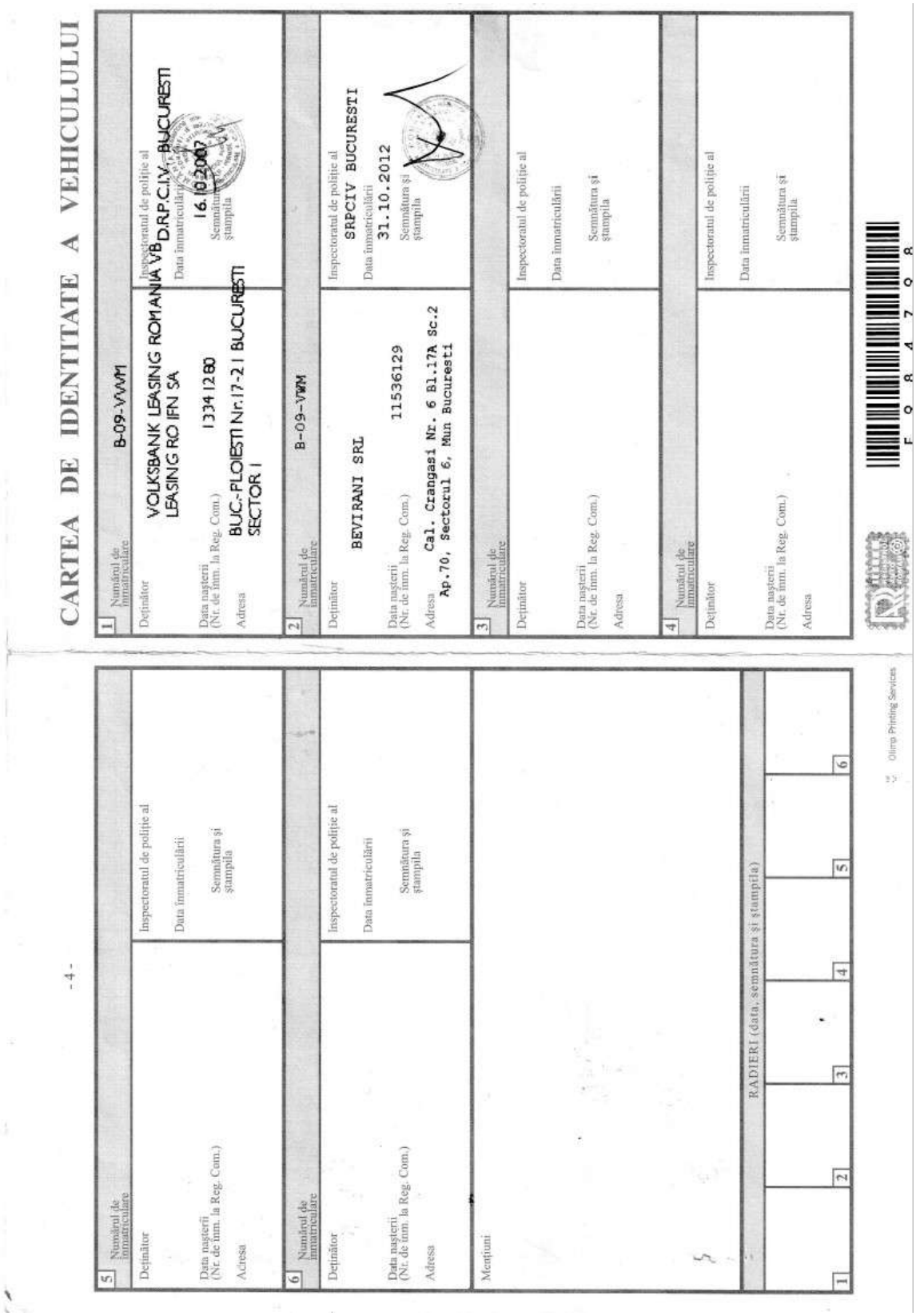
Anexa 7

Comparabile Calculator



Anexa 8

VOLKSWAGEN JETTA



BEVIRANI
36614

-2- 03 206285

-3- F 9 8 4 7 9 8

A.		B	C
1	Categoria: AUTOTURISM M1	1	1
2	Caroseria: AA berlina	2	2
3	Marca: VOLKSWAGEN	3	3
4	Tipul comercial: 1KM/AA8KD/JETTA	4	4
5	Numărul omologării: Anul fabricației: AA11U1811W67E4 /2008	5	5
6	Numărul de identificare: WVWZZZ1KZ8M027789	6	6
7	Masele: Pt. auto: 1990 / Sarcină utilă max. autorizată: 522 / Sarcină pe cârligul de remorcare: 75 / Maximă admisă pe axa: Față: 1080, Spate: 960 / Remorcabilă cu frână: 1500 / Remorcabilă fără frână: 730	7	7
8	Nr. ocupanți: Total: 5 / Față: 2 / pe băncile: 5 / în picioare:	8	8
9	Dimensiuni: Ampatament (mm): L: 4554 / l: 1781 / h: 1474	9	9
10	Motorul: Tipul: BKD / Serie: 511871 / Cilindree (cm³): 1968 / Putere max. (kW)/ Turație (min-1): 103 / 4000 / Sursa de energie: MOTORINA	10	10
11	Numărul axelor: 2 / Tracțiunea: FATA	11	11
12		12	12
13	Dimens. anvelope: Față: 195/65 R15 91 H / Spate: 205/55 R16 91 H / Mijloc: 195/65 R15 91 H / Spate: 205/55 R16 91 H	13	13
14	Zgomotul (dB(A)): În mers: 74 / în staționare: 78	14	14
15	Prelevarea pentru examinare (data): cu două combustibile	15	15
16	Viteza max. constr. atinsă (km/h): 207 / Capacitatea cilindrică (l): 17 / 55	16	16
17		17	17
18	Culoarea: NEGRU	18	18
19	Date privind (înt./ înm.) pct. de insp.:	19	19

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului:
Anv. opt. 205/60 R15 91 H;
205/55 R16 91 Q M+S - V max. 160 Km/h;
225/45 R17 91 H.

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului:

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul având datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. 6550 din 28/05/2007

Producător (Reprezentant): PORSCHE ROMANIA S.R.L.

Semnătura și ștampila

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul având datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul având datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul având datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

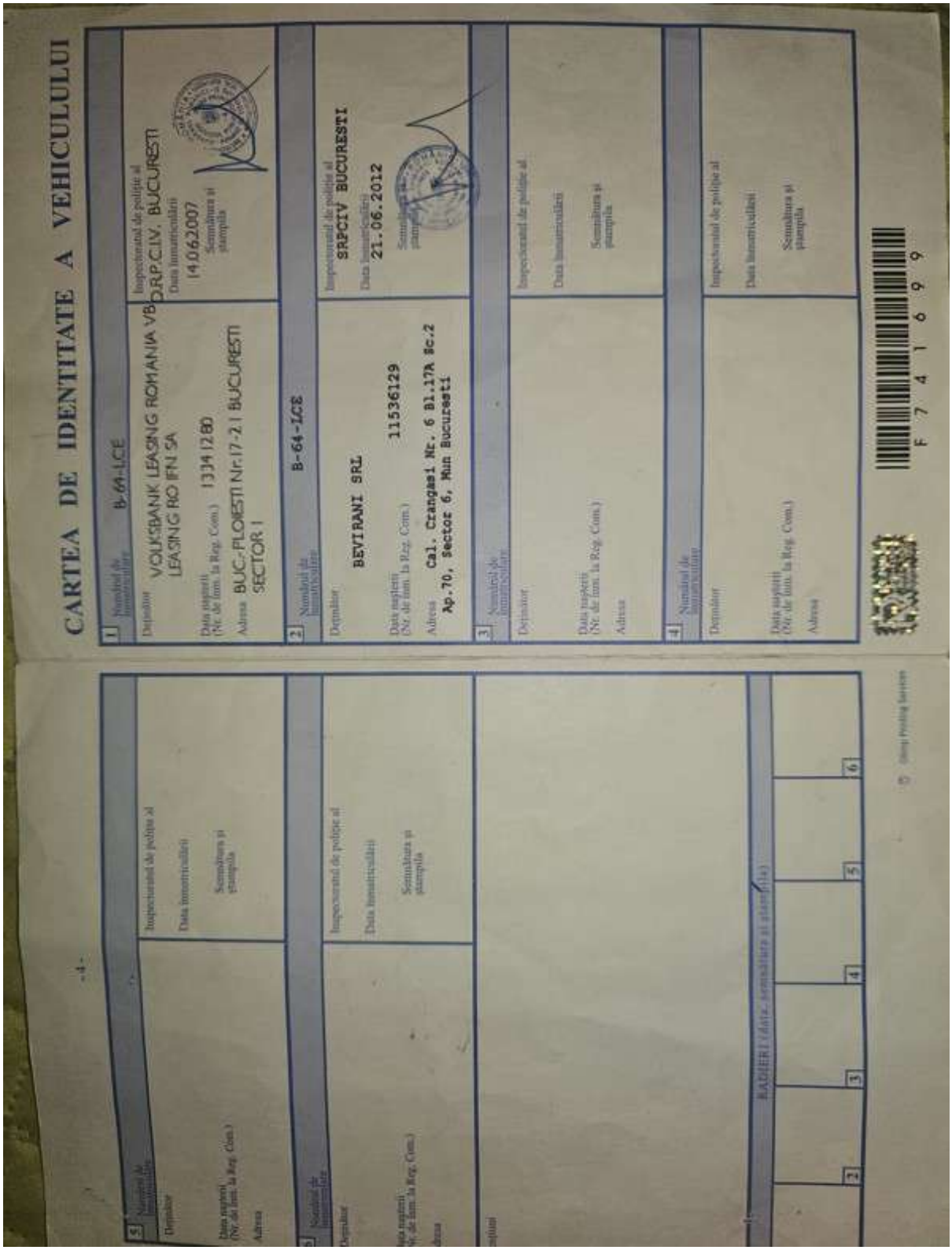
Reprezentant R.A.R. .....

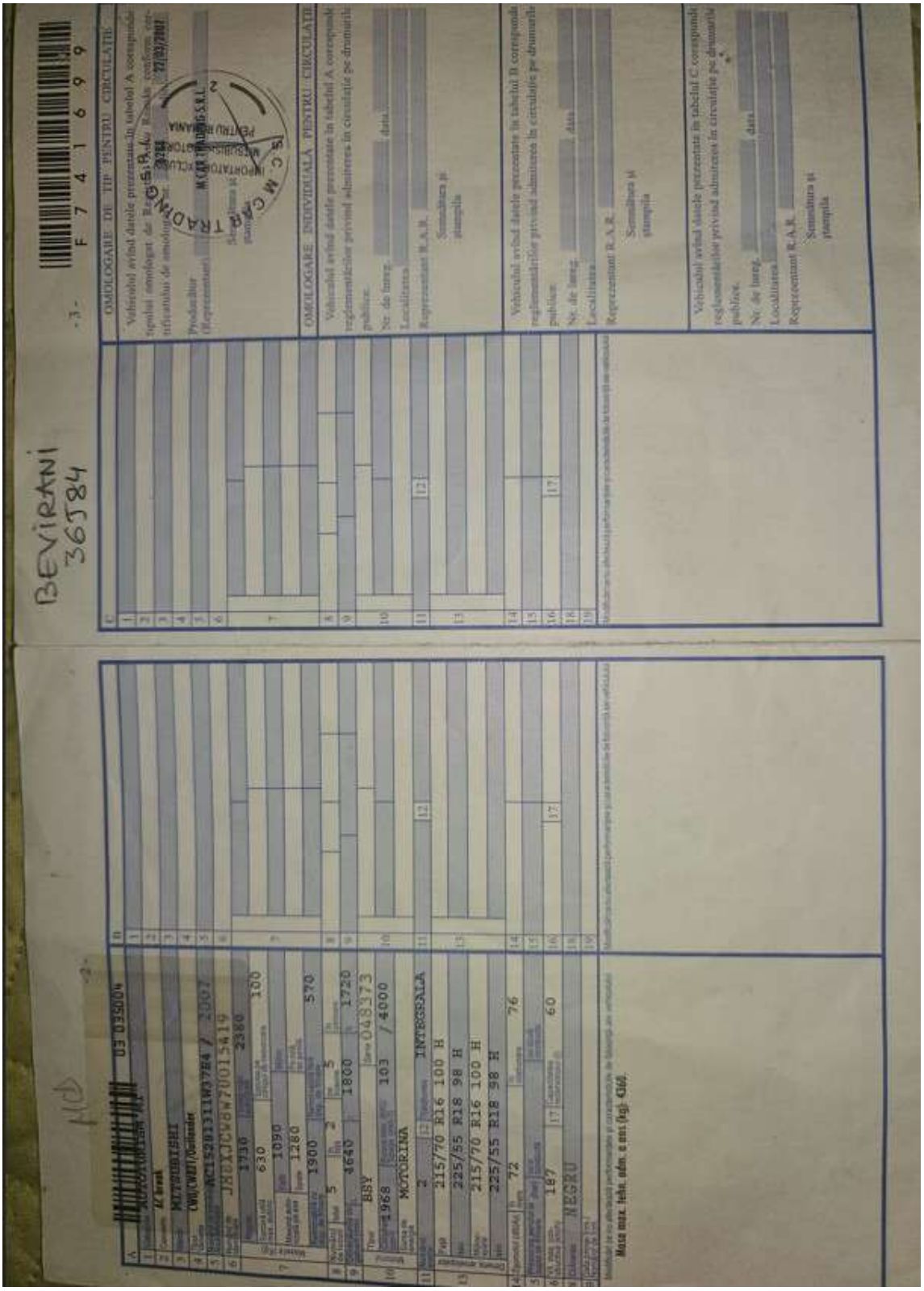
Semnătura și ștampila

A B-09-VWM
J AUTOTURISM M1
D.1 VOLKSWAGEN
D.2 1KM AABKD
D.3 JETTA
E WVWZZZ1KZ8M027789
K E1*2001/116*0328*07
C.2 C.2.1 BEVIRANI SRL
C.2.2
C.2.3 Cal. CRANGASI Nr.6 Bl.17A Sc.2 Ap.70 mun BUCURESTI SECTORUL 6
C2=C1
C.3 C.3.1
C.3.2
C.3.3
C3=C1
Numărul certificatului: B02970085
B 16.10.2007
I 31.10.2012
F.1 1990
P.1 1968
P.3 MOTORINA
R NEGRU
S.1 5
(X) F984798
Observații
H
I.1 31.10.2012
G 1468
P.2 103
Q
S.2
(Z) SRPCIV Bucuresti
Numărul certificatului: B02970085

27 10 2022 1XT9U
26 10 23 6STS
26 10 024 BEIG6
24 10 2025 6ST8
22 10 26 MJWG2
CK073310
CR954696
CX063210
012572731

Mitsubishi New Outlander




BEVIRANI
36T84
F741616999
OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE
OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE
IMPORTATOR
SC MCAR TRADING SRL
PENTRU REPREZENTANȚĂ
SC MCAR TRADING SRL
MOTORINA
INTERGRALA
215/70 R16 100 H
225/55 R18 98 H
NEGRU

ANEXA
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE
Nr. B02 0 3751

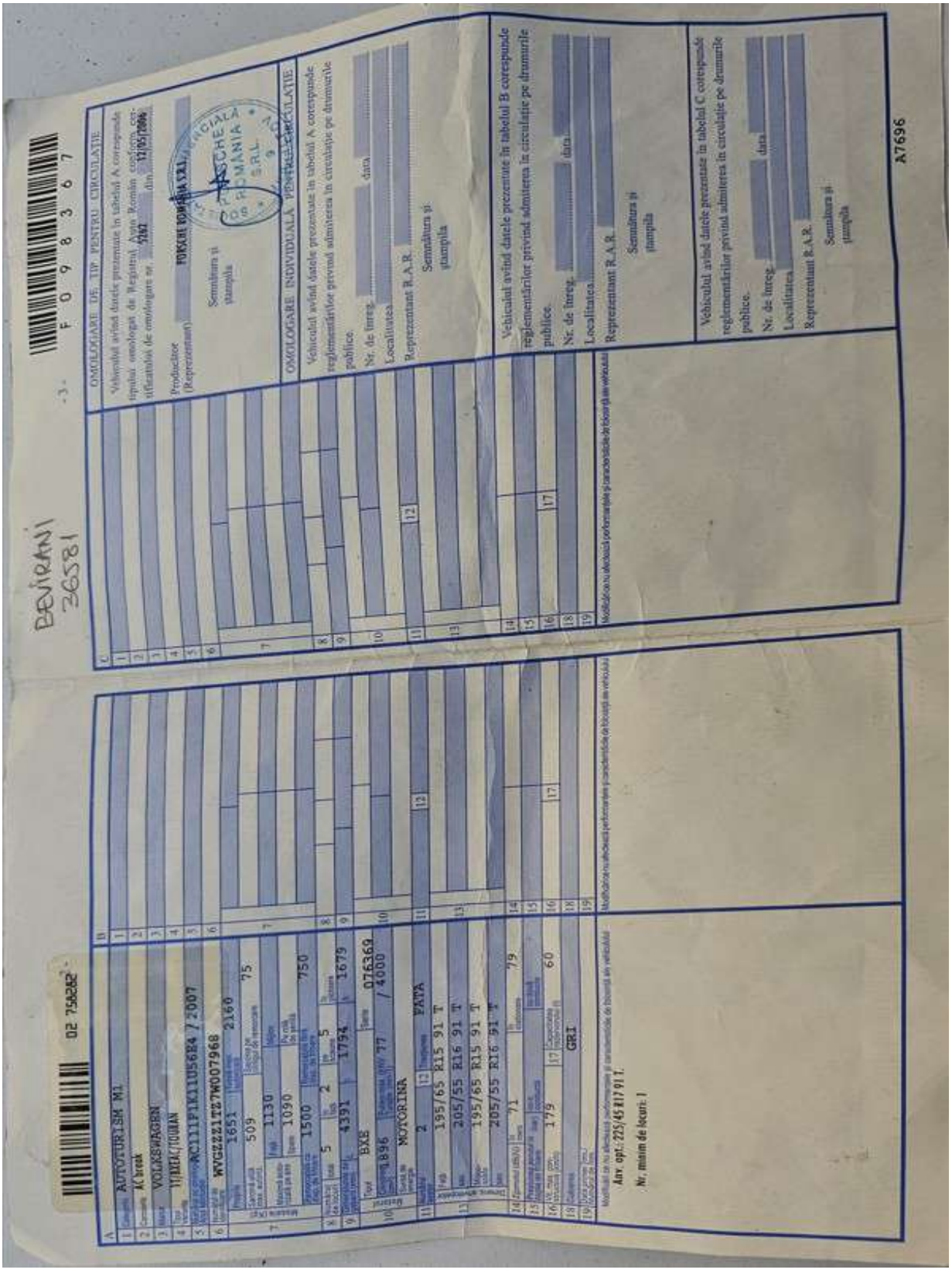
Numărul de înmatriculare B 64 LCE

INSPECȚII TEHNICE PERIODICE		
Data următoarei inspecții tehnice	Stația și numărul din registru	Semnătura și ștampila
16 05 2006	B-0240 K 19816	CV 41519
23 05 2006	30710	DA 581325
22	P15X7	

A B-64-LCE
J AUTOTURISM M1
D.1 MITSUBISHI
D.2 CW0 CW821
D.3 OUTLANDER
E JMBXJCW8W7U015419
K e1*2001/116*0406*00
C.2 C.2.1 BEVIRANI SRL
C.2.2
C.2.3 Cal. CRANGASI Nr.6 Bl.17A Sc.2 Ap.70 mun BUCURESTI SECTOR 6
C.3 C.3.1
C.3.2
C.3.3
Numărul certificatului: B02903751

B 14.06.2007
I 21.06.2012
F.1 2360
P.1 1968
P.3 MOTORINA
R NEGRU
S.1 5
(X) F741699
H
I.1 21.06.2012
G 1730
P.2 103
Q
S.2
(Z)SRPCIV Bucuresti
Observații
MASA MAX. TEHN. ADM. A ANS. 4360 KG.
☑ C2=C1
☐ C3=C1
Numărul certificatului: B02903751

VOLKSWAGEN TOURAN



CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI
BEVIRANI SRL
31.05.2013

A B-64-LWP
D.1 AUTOTURISM M1
D.2 VOLKSWAGEN
D.3 TOURAN
E WVGZZZ1TZ7W007968
K e1*2001/116*0211*10
C.2 C.2.1 BEVIRANI SRL
C.2.2
C.2.3 Cal. CRANGASI Nr.6 Bl.17A Sc.
Ap.70 mun BUCURESTI SECTO
6
C.3 C.3.1
C.3.2
C.3.3
Numărul omologării B02903746
B 14.06.2007
I 21.06.2012
F.1 2160
P.1 1896
P.3 MOTORINA
R GRI
S.1 5
(X) F098367
(Z)SRPCTV Bucuresti
H
I.1 21.06.2012
G 1651
P.2 77
Q
S.2
Numărul omologării B02903746
LA CERTIFICATUL DE INMATRICULARE
NR. B02903746
B-64-LWP
INSPECTII TEHNICE PERIODICE
ITP
09.06.2013
BUCURESTI

A B-64-LWP
J AUTOTURISM Mi
D.1 VOLKSWAGEN
D.2 1T BXEAC
D.3 TOURAN
E WVGZZZ1TZ7W007968
K e1*2001/116*0211*10
C.2 C.2.1 BEVIRANI SRL
C.2.2
C.2.3 Cal. CRANGASI Nr.6 Bl.17A Sc.
Ap.70 mun BUCURESTI SECTO
6
C.3 C.3.1
C.3.2
C.3.3
Numărul certificatului: B02903746
B 14.06.2007
I 21.06.2012
F.1 2160
P.1 1896
P.3 MOTORINA
R GRI
S.1 5
S.2
(X) F098367
(Z)SRPCTV Bucuresti
Observații
H
I.1 21.06.2012
G 1651
P.2 77
Q
ANEXA
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE
Nr.
Numărul de înmatriculare B64LWP
INSPECȚII TEHNICE PERIODICE
Data următoarei inspecții tehnice
Stația și numărul din registru
Semnătura și ștampila
WVGZZZ1TZ7W007968

SC BEVIRANI S.RL.
Bucuresti, Sector 6, Bdul Iuliu Maniu nr 186, Bl E ,Sc 1, ET 7, Ap 57
11536129

LISTA MIJLOACELOR FIXE
la data de 30,06,2026

Nr.	Denumire bun	Data intrarii	Valoare de inventar (lei)	
1	Calculator Intel Core		**4.108,51**	
1	Autoturism VOLKSWAGEN TURAN	2007	66.734,89	
2	Autoturism Mitsubishi New Outlander	2007	84.242,65	
3	Autoturism Volkswagen Jetta	2007	68.437,82	
			219.415,36	
1	Autoturism FIAT	2006	36.904,70	VANDUT 02,05,2025
2	Autoturism Volkswagen Jetta	2007	68.437,82	VANDUT 03,04,2025
3	Autoturism MATIZ	2003	19.459,90	CASAT 16,08,2023
			124.802,42	

Intocmit
Carmen Botocan

Semnat digital de Carmen-Nicoleta Botocan
Data: 2026.07.13 07:31:57 +03'00'

DECLARATIE

Subsemnatul Vitiuc Cristian, administrator al firmei SC BEVIRANI SRL,
declar pe propria raspundere ca autoturismul volkswagen TOURAN, numar inmatriculare: B64LWP, seria sasiu: WVGZZZ1TZ7W007968, nu se poate deplasa pentru ca are lipsa baterie si kit ambreiaj uzat (disc ambreiaj, placa presiune, rulment presiune)

Data:
20.07.2026

Administrator
Vitiuc Cristian

BEVIRANI S.R.L.

Anexa 9

Volkswagen Jetta

Mitsubishi New Outlander

VOLKSWAGEN TOURAN

Calculator intel Core